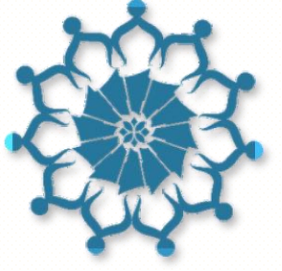


شورای گفتگوی دولت و بخش خصوصی استان مرکزی

اقدامات و الزامات توسعه مشارکت عمومی - خصوصی
و بررسی فرآیند اجرایی تبصره (۱۹) قانون بودجه سال ۱۳۹۷



شورای گفتگوی دولت و بخش خصوصی استان مرکزی

دستاوردهای جلسه

- ۱- به کارگروه موضوع دستورالعمل ماده (۲۷) قانون الحاق برخی مواد به قانون تنظیم بخشی از مقررات مالی دولت (۲)، ارائه نماید. کارگروه مذکور تصمیم نهایی را اتخاذ می‌نماید.
- ۲- قرارداد مشارکت در دوران ساخت و بهره‌برداری مشمول ماده (۳۱) قانون تأمین اجتماعی نبوده و به جای پرداخت درصد مشخصی از مبلغ قرارداد بصورت علی‌الرأس به سازمان تأمین اجتماعی، پرداخت حق بیمه صرفاً بر اساس فهرست افراد بیمه شده می‌باشد. اعمال هرگونه روش دیگری غیر از روش مندرج در این بند ممنوع است و در صورت عدم اجرا در حکم تصرف در اموال عمومی می‌باشد.
- ۳- درآمد بخش خصوصی و تعاونی و شهرداری‌ها ناشی از اجرای احکام این تبصره از گردش خزانه معاف بوده و درآمد بخش دولتی پس از واریز به خزانه داری کل کشور، با نظر سازمان برنامه و بودجه کشور برای تکمیل سایر طرح‌های تمک دارایی‌های سرمایه‌ای نیمه تمام از محل ردیف مشخص به همان دستگاه اجرایی ۱۰۰ درصد تخصیص یافته تلقی می‌شود.
- ۴- فروش پروژه موضوع این تبصره بدون اخذ مصوبه هیات وزیران موضوع ماده (۱۱۵) قانون محاسبات عمومی کشور مجاز است.
- ۵- صندوق احیاء و بهره‌برداری از بناها و اماکن تاریخی و فرهنگی مجاز است از ظرفیت دستورالعمل ماده (۲۷) قانون الحاق برخی مواد به قانون تنظیم بخشی از مقررات مالی دولت (۲) برای واگذاری اماکن و بناهای خود استفاده نماید.
- ۶- وزارتخانه‌ها مجاز است فرایند واگذاری برخی از طرح‌ها و پروژه‌های ملی را به کارگروه واگذاری استان (موضوع دستورالعمل ماده (۲۷) قانون الحاق برخی مواد به قانون تنظیم بخشی از مقررات مالی دولت (۲) تفویض نماید.
- ۷- هرگونه فرایند اجرایی اعم از فرایند راجع پروژه، تضمین در چارچوب دستورالعمل مصوب شورای اقتصاد موضوع ماده (۲۷) قانون الحاق برخی مواد به قانون تنظیم بخشی از مقررات مالی دولت (۲) صورت می‌پذیرد.
- ۸- وزراء، رؤسای سازمان‌ها و مدیران عامل شرکت‌های دولتی مکلفند سالیانه نسبت به عقد قرارداد مشارکت عمومی و خصوصی یا حداقل میزان ۵۰ درصد اعتبارات مصوب (شامل منابع عمومی، اختصاصی و متفرقه) تمکک دارایی‌های سرمایه‌ای سال ۱۳۹۸ اقدام نمایند. استانداران نیز مکلفند سالیانه نسبت به عقد قرارداد مشارکت عمومی - خصوصی حداقل به میزان ۳۰ درصد اعتبارات ابلغی تمکک دارایی‌های سرمایه‌ای استان اقدام نمایند.
- ۹- در هر یک از وزارتخانه و دستگاه‌های اجرایی ملی و استانی تابعه، واحد مشخصی عهدمدار راهبردی و نظارت بر پروژه‌های مشارکت بدون افزایش پست و نیروی انسانی ایجاد می‌شود.
- ۱۰- شروع طرح و پروژه جدید در بخش ملی و استانی ممنوع بوده و در صورت نیاز به شروع پروژه جدید استفاده از سازوکار مشارکت عمومی - خصوصی الزامی است.
- ۱۱- استفاده از ظرفیت ماده (۲) قانون الحاق برخی مواد به قانون تنظیم بخشی از مقررات مالی دولت (۲) برای گشایش اعتبار استنادی ریالی جهت ایفای تعهدات قراردادهای مشارکت مجاز است.

- ۱-۷- خرید محصول (کالا و خدمات) پروژه‌های مشارکتی از محل اعتبارات تمکک دارایی‌های سرمایه‌ای و هزینه‌های استان برای پروژه‌های استانی مصوب شورای برنامه‌ریزی و توسعه استان در سقف اعتبار مصوب جدول شماره (۱۰) این قانون امکان‌پذیر می‌باشد.
- ۲-۸- تعهدات دولت برای قراردادهای منعقد شده در سال‌های آتی و تا پایان قرارداد نیز لازم اجرا است.
- ۳- درآمدهای بخش خصوصی و تعاونی در قرارداد مشارکت موضوع این تبصره از شوق‌های مالیاتی جردهای (۱) و (۲) بند (ت) ماده ۱۲۲ قانون مالیات‌های مستقیم موضوع ماده (۳۱) قانون رفع موانع تولید رقابت‌پذیر و ارتقای نظام مالی کشور و اصلاحات بعدی آن برخوردار می‌باشد.
- ۴- دولت می‌تواند در احداث، توسعه و بهره‌برداری از حوزه‌های سلامت، آموزش و تحقیقات و فرهنگ موضوع تبصره (۲) بند (ج) ماده (۳) قانون اجرای سیاست‌های کلی اصل (۳۴) قانون اساسی از ظرفیت این تبصره استفاده نماید.
- ۵- اجرای طرح‌های نگاه‌ها و فعالیت‌های گروه سه ماده (۲) قانون اجرای سیاست‌های اصل (۳۴) با استفاده از روش مشارکت عمومی - خصوصی که منجر به واگذاری مالکیت به بخش خصوصی نشود مجاز است.
- ۶- بهای محصول پروژه در قرارداد مشارکت از شمول تعرفه‌گذاری مندرج در قوانین و مقررات قبلی مستثنی است. در صورت تعیین قیمت تکلیفی برای بهای محصول پروژه، دولت مابه‌التفاوت قیمت محصول محاسبه شده بر مبنای مدل مالی منضم به قرارداد و قیمت تکلیفی را از محل منابع پیش‌بینی شده در قانون بودجه پرداخت می‌نماید.
- ۷-۱- به منظور توسعه عدالت آموزشی و افزایش کیفیت ارائه خدمات، تا تأمین شرایط لازم جهت برخورداری همگان از خدمات آموزشی و پرورشی در چارچوب قوانین و مقررات از جمله اصل (۳۰) قانون اساسی جمهوری اسلامی ایران، دولت نسبت به خرید خدمات آموزشی از موسسات مدارس غیردولتی و ایجاد مدارس مشارکتی اقدام می‌نماید. تحصیل در این مدارس رایگان بوده و بهای سرانه‌ای پرداختی دولت به بخش خصوصی، باید از بهای تمام شده خدمات در مدارس دولتی کمتر باشد و مسئولیت انتخاب مشارکت‌کنندگان مناسب این طرح‌ها و نظارت بر کیفیت و ارزیابی خروجی خدمات ارائه شده به عهده وزارت آموزش و پرورش است.
- ۸-۲- در پروژه‌های آزادراهی و بزرگراهی استفاده از قرارداد مشارکت در احداث، نگهداری، بهسازی، بازسازی و بهره‌برداری بدون نیاز به وجود یا احداث راه جایگزین یا اخذ عوارض از کاربران امکان‌پذیر است.
- ۹-۳- وزارت نیرو مکلف است در مواردی که متقاضی بخش خصوصی و تعاونی وجود دارد، به منظور تکمیل و توسعه طرح‌های جمع‌آوری، انتقال و تصفیه فاضلاب نسبت به عقد قرارداد فروش و یا پیش‌فروش پساب خروجی تأسیسات موجود و یا طرح‌های توسعه آبی در قالب انواع قراردادهای مشارکتی ترجیحاً بایع متقابل اقدام کند.
- ۱۰-۴- دستگاه اجرایی می‌تواند برخی از ریسک‌های قراردادهای مشارکت از جمله پوشش ریسک نرخ تورم و نرخ ارز، پیش‌بینی تعدیل قراردادهای بر اساس فهرست احجام کار و مدل مالی کل که منضم به قرارداد مذکور می‌باشد را برای بررسی

تبصره ۱۹

دستگاه‌های اجرایی مکلف است به منظور توسعه و اجرای نمونه‌های ماده (۲۷) قانون الحاق برخی مواد به قانون تنظیم بخشی از مقررات مالی دولت (۲)، نسبت به انعقاد قرارداد واگذاری و یا مشارکت عمومی - خصوصی یا بخش خصوصی، تعاونی و دهیاری‌ها با اولویت بخش خصوصی و تعاونی برای تأمین کالا و خدمات مورد نیاز بخش عمومی از قبیل طراحی، ساخت، تجهیز، نوسازی، بهره‌برداری و تعمیر و نگهداری حسب مورد اقدام نمایند. در این راستا اجراء و طرح‌ها و پروژه‌های جدید، نیمه‌تمام، تکمیل شده و آماده بهره‌برداری و اسکان در حال بهره‌برداری اعم از تک‌دارایی‌های سرمایه‌ای یا منابع عمومی و اختصاصی و طرح‌های با منابع داخلی شرکت‌های دولتی از طریق های واگذاری و یا مشارکت عمومی - خصوصی در اولویت قرار دارد.

در تحقق اهداف فوق، دولت با لحاظ موارد زیر نسبت به حمایت از قراردادهای مذکور و تأمین منابع مالی مورد عمومی و تعاونی اقدام می‌نماید:

۱- مالی از طریق نهادهای فعال در بازارهای پولی و مالی، تأمین مالی خارجی یا رعایت ضوابط تبصره (۳) قانون صندوق توسعه ملی و تا ۱۰ درصد از بوددی سال ۱۳۹۸ این صندوق بصورت ریالی در قالب نظام نامه اضرای مالی صندوق، استفاده از اعتبارات طرح‌های تمکک دارایی‌های سرمایه‌ای ملی و استانی تا سقف ۲۰۰۰۰ میلیارد طرح‌های ملی از محل معادل ۱۰ درصد از سرجمع اعتبارات پیوست شماره یک این قانون و برای طرح‌های ۱۰۰ درصد از سرجمع اعتبارات تمکک دارایی‌های سرمایه‌ای استانی مطابق تبصره (۳) ماده (۳۱) قانون احکام های توسعه کشور موضوع جدول شماره (۱۰) این قانون بصورت پاره پاره سود و یا وجوه اداره شده (راهکار برای اسد خزانه منابع تودمی توسط بانک‌ها بررسی شود)

۲- عامل وجوه تودمی مندرج در بند ۱-۱ این تبصره را با منابع خود تلفیق کرده و در قالب قرارداد تأمین مالی با سی و تعاونی، تسهیلات یا نرخ سود ترجیحی به سرمایه‌گذاران این طرح‌ها اعطاء می‌نماید.

۳- پرداختی برای پاره پاره سود تسهیلات بنموک بانک تلقی شده و مشمول ماده ۲۲ قانون برنامه و بودجه مصوب می‌باشد.

۴- ان بورس و اوراق بهادار موظف است دستورالعمل انتشار اوراق بدهی بلندمدت ممنون از تورم برای سرمایه‌گذار ویژه برای قراردادهای مشارکت عمومی - خصوصی از طرف مدت سه ماه از تصویب قانون منتشر نماید.

۵- نسبت به ارائه تفاسیر حاکمیتی برای تأمین مالی خارجی، تهرین اموال (به استثنای اموال موضوع اصل ۸۳ قانون اساسی) محل اجرای طرح و همچنین ارائه تضمین خرید محصول و بهای ترفیت اقدام می‌نماید.

۶- نهادهای اجرایی مجازند با رعایت قوانین و مقررات از درآمدهای اختصاصی خود برای خرید محصول (کالا و ی ترفیت، پاره پاره سود و یا وجوه اداره شده طرح‌های این تبصره استفاده نمایند.



برخ های تملک با منابع داخلی بازگشت عمومی

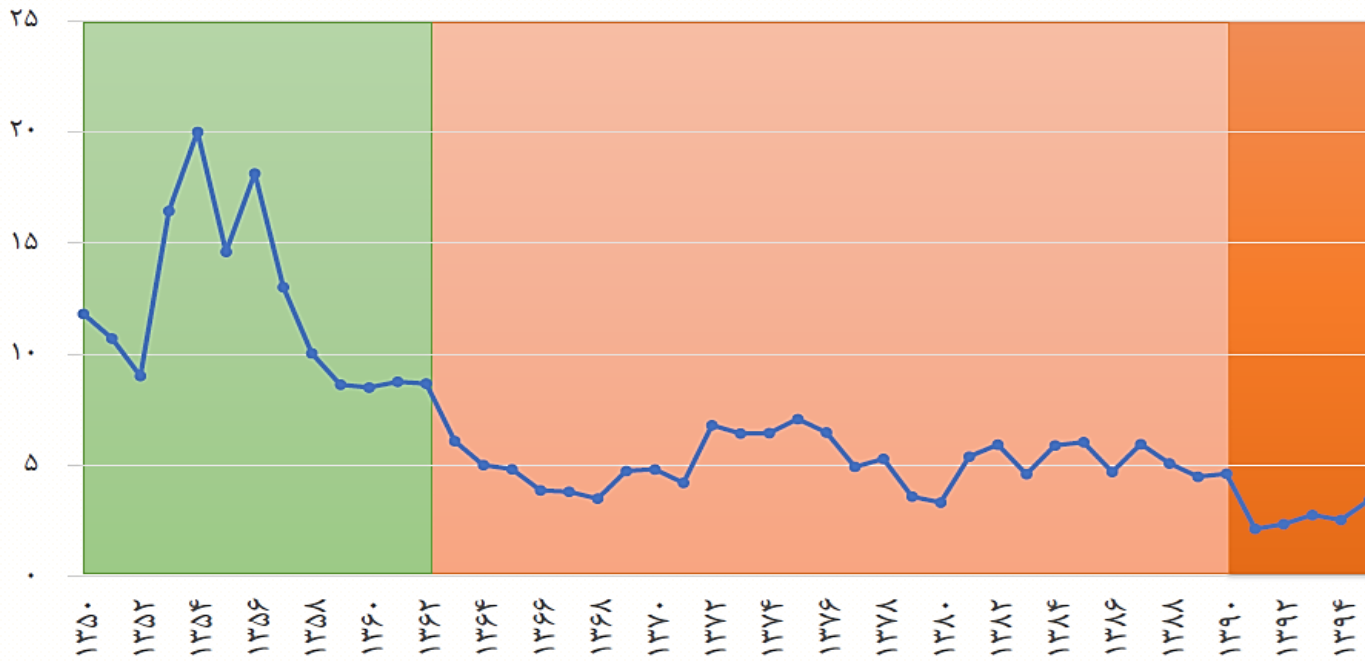


مقایسه اعتبارات عمرانی با تولید ناخالص ملی



شورای گفتگوی دولت و بخش خصوصی استان مرکزی

نسبت بودجه عمرانی به تولید ناخالص داخلی



در مقطع سال های ۱۳۶۲-۱۳۵۰، بودجه عمرانی به طور متوسط ۱۲,۵ درصد از تولید ناخالص داخلی بوده است.

در مقطع سال های ۱۳۹۰-۱۳۶۳، بودجه عمرانی یا کاهش قابل توجه نسبت به قبل، طور متوسط ۵ درصد از تولید ناخالص داخلی بوده است.

طی سال های ۱۳۹۵-۱۳۹۱، سهم بودجه عمرانی به طور متوسط ۲,۷ درصد از تولید ناخالص داخلی بوده است.

- مطالعات نشان می دهد برای دستیابی به رشد اقتصادی مناسب، این نسبت باید بین ۵ تا ۷ درصد باشد، به عبارت دیگر می بایست به میزان ۵ تا ۷ درصد از تولید ناخالص داخلی برای طرح های عمرانی مصرف شود (حدود ۱۰۰ هزار میلیارد تومان)
- مقایسه این رقم با عملکرد سال های گذشته و با توجه به تصویر چشم انداز آتی درآمدهای نفتی در کنار افزایش سهم صندوق توسعه ملی، ضروریست به سمت استفاده هر چه بیشتر از سرمایه گذاری بخش خصوصی حرکت نماییم.



وضعیت پروژه های عمرانی کشور



شورای گفتگوی دولت و بخش خصوصی استان مرکزی

۶ هزار پروژه ملی نیمه تمام و ۷۰ هزار پروژه استانی نیمه تمام

نیاز به اعتباری بالغ بر ۴۵۰۰ هزار میلیارد ریال برای تکمیل پروژه های نیمه تمام توسط دولت

سیاست دولت: کاهش تصدی گری دولت و پررنگ نمودن نقش بخش خصوصی = مشارکت بخش خصوصی در طرح های عمرانی



مشارکت عمومی - خصوصی در برنامه جامع مقابله با تحریم

شورای گفتگوی دولت و بخش خصوصی استان مرکزی

شماره: ۵۴۶۱۶
تاریخ: ۱۳۹۷/۰۴/۲۲
پست: ۰۰۰۰۰۰

ریاست جمهوری
سازمان برنامه و بودجه کشور

معاون رئیس جمهور
رئیس سازمان

باسم تعالی

حضرت حجت الاسلام والمسلمین جناب آقای دکتر روحانی
رئیس محترم جمهوری اسلامی ایران

باسلام و احترام؛

با هدف اجرایی شدن موضوعات ابلاغی جناب عالی در اجلاس مدیران کشور، اولین بخش از برنامه جامع مقابله با تحریم مشتمل بر ۱۲ بسته اجرایی با عناوین زیر توسط کارشناسان سازمان برنامه و بودجه کشور، دستگاه‌های ذیربط و همچنین جمعی از صاحب‌نظران دانشگاهی و اقتصادی تهیه و عنداللزوم جهت طرح در شورای عالی هماهنگی اقتصادی سه قوه تقدیم می‌شود.

عناوین بسته‌های اجرایی:

- ۱- آثار سناریوهای مختلف تحریم و تقسیم‌کار دستگاه‌های اجرایی برای مقابله با آن
- ۲- محاسبه آثار تحریم بر بودجه عمومی و سناریوهای جبران آن
- ۳- راه‌کارهای مهار و مدیریت رشد نقدینگی
- ۴- برنامه تأمین مطمئن انرژی در شرایط تحریم
- ۵- برنامه تأمین کالاهای اساسی و مورد نیاز مردم
- ۶- برنامه‌های ویژه حمل و نقل دریایی، ریلی و هوایی در تحریم
- ۷- برنامه‌های صنعت، معدن و تجارت در شرایط تحریم
- ۸- نحوه واگذاری دارایی‌های مازاد دولت به مردم (سهام و املاک مازاد)
- ۹- تسهیل در مشارکت عمومی و خصوصی برای اجرای طرح‌های عمرانی
- ۱۰- برنامه تأمین معیشت فقرا و کاهش فقر مطلق
- ۱۱- برنامه‌های رونق تولید و اشتغال گسترده
- ۱۲- تدوین راه‌کارهای ویژه مقابله با تحریم در حوزه IT, ICT

لازم به ذکر است سایر بخش‌های برنامه جامع مقابله با تحریم پس از نهایی شدن تقدیم خواهد شد.

باسلام و احترام

محمدباقر نوبخت

یکی از ۱۲ بسته اجرایی از برنامه جامع مقابله با تحریم ها بسته با عنوان «تسهیل در مشارکت عمومی - خصوصی برای اجرای طرح های عمرانی» است که در تیرماه سال جاری توسط ریاست محترم سازمان یه حضور ریاست محترم جمهور ارسال گردید.



برنامه مشارکت بخشی خصوصی در پروژه ها در سال ۱۳۹۷



شورای گفتگوی دولت و بخش خصوصی استان مرکزی

معاون اول



جمهوری اسلامی ایران

ریاست جمهوری

بسمه تعالی

تصویب نامه ستاد فرماندهی اقتصاد مقاومتی

شماره ۲۹۸۶۸
تاریخ ۱۳۹۷/۰۳/۰۹
پست

ب) اجرای پروژه‌های جدید اولویت‌دار اقتصاد مقاومتی در سال ۱۳۹۷ به شرح جدول پیوست

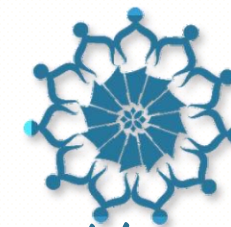
جدول پیوست (موضوع بند ب): پروژه‌های جدید اقتصاد مقاومتی اولویت‌دار سال ۱۳۹۷

ردیف	عنوان پروژه	دستگاه مجری
۱	ادغام بانک‌ها و موسسات مالی و اعتباری کشور	بانک مرکزی ج.ا.ا.
۲	تعیین تکلیف مطالبات غیر جاری بانک‌ها	بانک مرکزی ج.ا.ا.
۳	طراحی، ساماندهی، اجرا و پایش بسته تولید و اشتغال سال ۱۳۹۷	سازمان برنامه و بودجه کشور
۴	طراحی، ساماندهی، اجرا و پایش بسته مشارکت عمومی-خصوصی	سازمان برنامه و بودجه کشور

بر اساس ردیف شماره (۴) جدول پیوست بند «ب»
 ابلاغیه ستاد فرماندهی اقتصاد مقاومتی، اهداف
 کمی و تکالیف دستگاه های ملی و استانی **در قالب**
برنامه اجرایی توسط سازمان تهیه می شود.



مصوبه شورای عالی هماهنگی اقتصادی سران قوا



شورای گفتگوی دولت و بخش خصوصی استان مرکزی

مصوبه شماره ۵۹۰۰۶ مورخ ۱۳۹۷/۵/۷

امکان ایجاد کاربری های چندگانه یا
ایجاد سایر تاسیسات جانبی اقتصادی با
حفظ کاربری اصلی

اجازه تخفیف قیمت برای ایجاد توجیه
مالی به کارگروه واگذاری به عنوان
مبنای فروش

ابقای معافیت مالیاتی موضوع تبصره
(۱۹) در درآمدهای ناشی از سرمایه
گذاری در پروژه های مشارکتی از زمان
واگذاری و بهره برداری تا ۱۰ سال

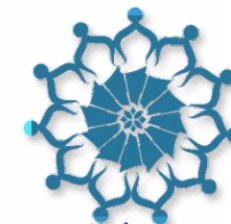
عدم تعقیب قضایی مدیران بابت اقدامات
اجرایی طبق مصوبات کارگروه های
واگذاری

شمولیت کلیه طرح های تملک دارایی
های سرمایه ای

اطلاع رسانی توسط صدا و سیما و اتاق
بازرگانی و سایر تشکل های اقتصادی



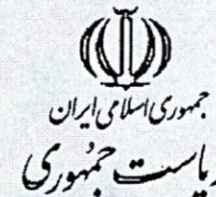
هدف گذاری مشارکت بخشی خصوصی در پروژه ها در سال ۱۳۹۶



شورای گفتگوی دولت و بخش خصوصی استان مرکزی

از بین ۳۰۰۰ پروژه هدف گذاری شده
در سال ۱۳۹۶، تعداد ۲۳۱۶ پروژه
سهم استان ها و ۶۸۴ پروژه سهم
دستگاه های اجرایی ملی بوده است.

شماره ...۱۵۷۹۳...
تاریخ ...۱۳۹۶/۰۲/۰۱...
پست



جمهوری اسلامی ایران
ریاست جمهوری

بسمه تعالی

معاون اول

تصویب نامه ستاد فرماندهی اقتصاد مقاومتی

سازمان برنامه و بودجه کشور

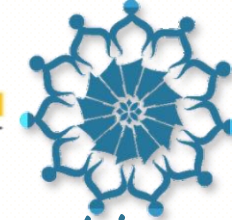
«ستاد فرماندهی اقتصاد مقاومتی» به استناد مفاد مصوبه شماره ۵۲۴۴۲/ت/۸۵۰۰۱ هـ مورخ ۱۳۹۴/۶/۳۱ هیئت وزیران، در راستای اجرای منویات مقام معظم رهبری (مدظله العالی) در سال ۱۳۹۶ که توسط معظم له به عنوان سال «اقتصاد مقاومتی: تولید - اشتغال» نامگذاری شده است، ضمن پیگیری و اجرای ماموریتها و وظایف مقرر در مصوبه شماره ۸۷۹۹ مورخ ۱۳۹۶/۱/۳۰ تحت عنوان «بسته های رونق تولید و اشتغال» برای آن دستگاه، تصویب نمود:

الف) «سازمان برنامه و بودجه کشور» به عنوان «دستگاه مجری» مسئول اجرای پروژه های اولویت دار به شرح ذیل برای اجرا در سال ۱۳۹۶ تعیین می گردد:

ردیف	عنوان پروژه
۱	واگذاری ۳۰۰۰ طرح ملی و استانی نیمه تمام عمرانی به بخش غیر دولتی



عملکرد مشارکت بخش خصوصی در پروژه های استانی در سال ۱۳۹۶

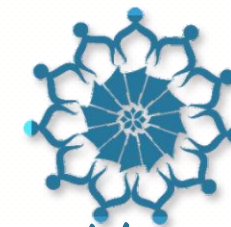


شورای گفتگوی دولت و بخش خصوصی استان مرکزی

ردیف	نام استان	تعداد کل پروژه های واگذار شده	تعداد پروژه های پیش بینی شده برای سال ۱۳۹۶	درصد تحقق
۱	آذربایجان شرقی	۱۴۲	۹۴	بالاتر از ۱۰۰
۲	البرز	۳۶	۳۵	بالاتر از ۱۰۰
۳	ایلام	۵۸	۴۹	بالاتر از ۱۰۰
۴	تهران	۱۵۱	۷۶	بالاتر از ۱۰۰
۵	چارمحال و بختیاری	۱۱۰	۶۰	بالاتر از ۱۰۰
۶	خراسان جنوبی	۱۱۷	۶۷	بالاتر از ۱۰۰
۷	زنجان	۶۳	۴۰	بالاتر از ۱۰۰
۸	فارس	۱۱۷	۱۱۵	بالاتر از ۱۰۰
۹	قزوین	۱۷۷	۳۶	بالاتر از ۱۰۰
۱۰	قم	۳۰	۲۰	بالاتر از ۱۰۰
۱۱	لرستان	۹۴	۶۴	بالاتر از ۱۰۰
۱۲	خوزستان	۷۶	۷۸	۹۷,۴۴
۱۳	کرمان	۱۰۴	۱۰۹	۹۵
۱۴	اردبیل	۵۵	۶۲	۸۹



عملکرد مشارکت بخش خصوصی در پروژه های استانی در سال ۱۳۹۶

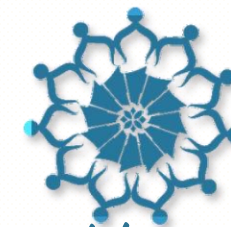


شورای گفتگوی دولت و بخش خصوصی استان مرکزی

درصد تحقق	تعداد پروژه های پیش بینی شده برای سال ۱۳۹۶	تعداد کل پروژه های واگذار شده	نام استان	رتبه
۷۲	۶۹	۵۰	همدان	۱۵
۷۰	۶۶	۴۶	بوشهر	۱۶
۶۹	۶۲	۴۳	یزد	۱۷
۶۸	۶۰	۴۱	خراسان شمالی	۱۸
۶۳	۴۰	۲۵	گلستان	۱۹
۶۰	۴۰	۲۴	سمنان	۲۰
۵۹	۱۴۵	۸۵	خراسان رضوی	۲۱
۵۱	۶۷	۳۴	آذربایجان غربی	۲۲
۴۷	۶۰	۲۸	هرمزگان	۲۳
۴۶	۷۰	۳۲	کهگیلویه و بویر احمد	۲۴
۴۰	۷۲	۲۹	کردستان	۲۵
۴۰	۷۲	۲۹	کرمانشاه	۲۶
۳۶	۱۳۶	۴۹	اصفهان	۲۷
۳۰	۱۱۷	۳۵	گیلان	۲۸
۱۰	۹۶	۱۰	مرکزی	۲۹
کمتر از ۱۰	۱۰۶	۱	سیستان و بلوچستان	۳۰
کمتر از ۱۰	۱۲۹	۱	مازندران	۳۱

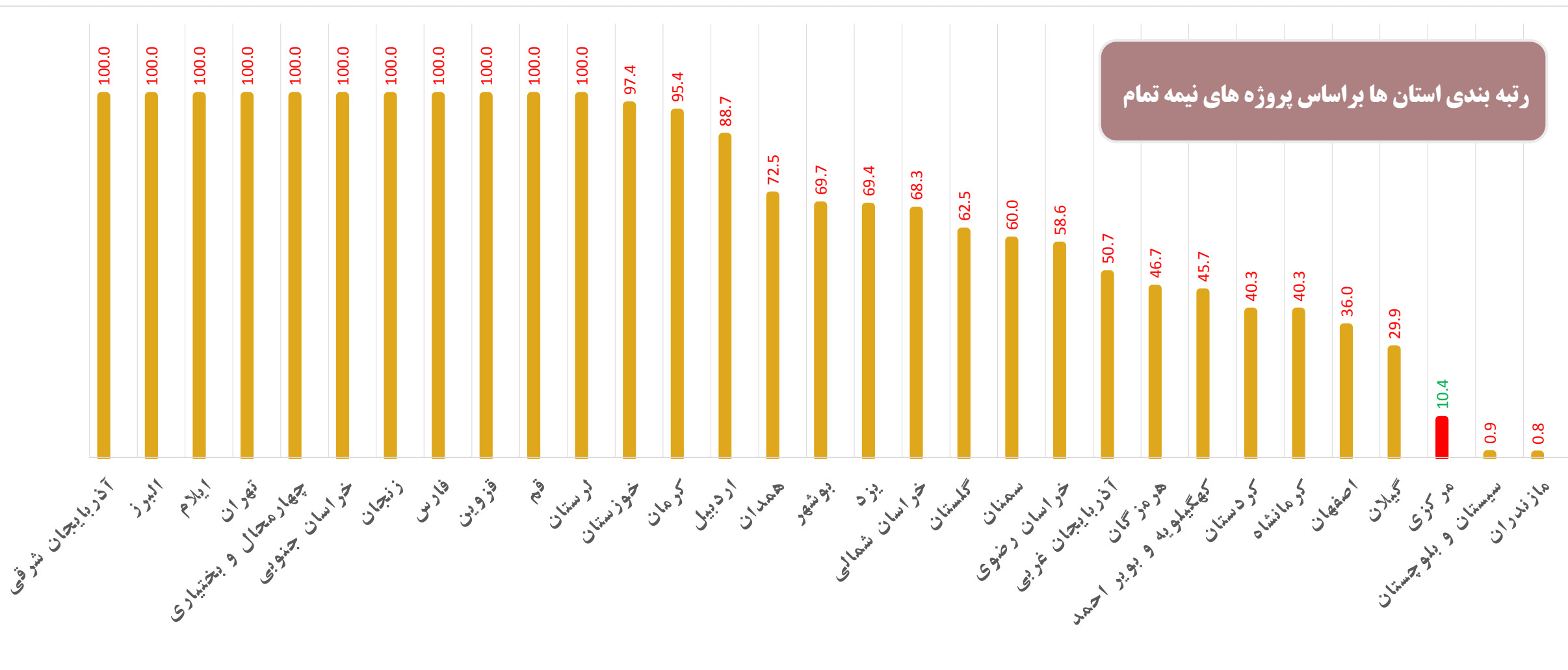


عملکرد مشارکت بخش خصوصی در پروژه های استانی در سال ۱۳۹۶



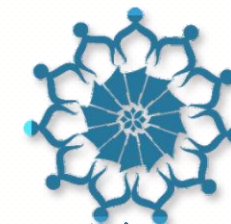
شورای گفتگوی دولت و بخش خصوصی استان مرکزی

رتبه بندی استان ها بر اساس پروژه های نیمه تمام





اطلاع رسانی پروژه های قابل مشارکت توسط سازمان



شورای گفتگوی دولت و بخش خصوصی استان مرکزی

سامانه بازار الکترونیک طرح های عمرانی و سرمایه گذاری زیرساختی

سازمان برنامه و بودجه کشور
سازمان امور اقتصادی و تأسیسات دولتی و بودجه
انور بنگاه، شورا راه توسعه مشارکت های مردمی

ورود به سیستم پروژه های قابل واگذاری پروژه های واگذار شده قوانین و مقررات مربوطه روش ها و شرایط قراردادی درباره و اطلاعات تماس

عنوان پروژه:

دستگاه اجرایی:

میزان سرمایه گذاری توسط بخش خصوصی: میلیون ریال

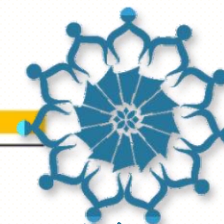
محل پروژه (استان):

وضعیت پروژه:

[انتخاب کنید] [انتخاب کنید]

جستجو

عنوان پروژه	وضعیت پروژه	محل پروژه (استان)	دستگاه اجرایی	میزان سرمایه گذاری مورد خصوصی (میلیون ریال)	محل دریافت اطلاعات پروژه (آدرس و تلفن)	اسناد پروژه	سایر مستندات 1	سایر مستندات 2	تاریخ تایید قابل واگذار شده
احداث شبکه و تصفیه خانه فاضلاب هشتگرد	جدید	آذربایجان شرقی	وزارت نیرو (آب و فاضلاب)	185,000	تبریز بلوار 29 بهمن جنب دانشگاه تبریز آب و فاضلاب شهری استان آذربایجان شرقی- 041-33318871				1396/11/09
طرح آب موره (موره انرژی های پاک و نو)	جدید	آذربایجان شرقی	وزارت نیرو (آب و فاضلاب)	510,000	تبریز بلوار 29 بهمن جنب دانشگاه تبریز آب و فاضلاب شهری استان آذربایجان شرقی				1396/11/09
آبرسانی به زون SE4 تبریز	جدید	آذربایجان شرقی	وزارت نیرو (آب و فاضلاب)	320,000	تبریز- بلوار 29 بهمن جنب دانشگاه تبریز آب و فاضلاب استان آذربایجان شرقی- 041-33318873				1396/11/09
تامین آب سردشست لردگان	جدید	چهارمحال و بختیاری	وزارت نیرو (آب و فاضلاب)	369,139	شرکت آب و فاضلاب استان 33335032				1396/08/13
مرکز جامع سرطان- قطب مشهد	جدید	خراسان رضوی	وزارت بهداشت، درمان و آموزش پزشکی	1,972,855	تهران- شهرک قدس- بلوار فرحزادی- بلارایونک - وزارت بهداشت، درمان و آموزش پزشکی- بلوک A، طبقه 4- حوزه مشارکت های اقتصادی تلفن: 81455620				1396/07/23
مرکز جامع سرطان-قطب تبریز	جدید	آذربایجان شرقی	وزارت بهداشت، درمان و آموزش پزشکی	2,226,061	تهران- شهرک قدس- بلوار فرحزادی- بلارایونک - وزارت بهداشت، درمان و آموزش پزشکی- بلوک A، طبقه 4- حوزه مشارکت های اقتصادی تلفن: 81455620				1396/07/23
گردشگری سد نگارستان	جدید	گلستان	وزارت نیرو (مدیریت منابع آب)	714,000	گلستان-گرگان-کیلومتر یک جاده آق فلا-شرکت آب منطقه ای گلستان-01732627849				1396/07/19
احداث و تجهیز مجتمع درجه 3 جلیلی	نیمه تمام	گلستان	وزارت فرهنگ و ارشاد اسلامی	10,244	گلستان-گرگان-میدان فخرالدین اسعد گرگانی - ابتدای خیابان لشکر - اداره کل فرهنگ و ارشاد اسلامی استان گلستان-017332243088 داخلی 156				1396/07/19
احداث اردوگاه فرهنگی ورزشی و مددجویان بهزیستی (چشمه علی دامغان)	نیمه تمام	سمنان	وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی	10,000	بلوار معلم، ترسیبیده به پمپ بنزین جلالی اداره کل بهزیستی، علیرضا اختاری، 33460882				1396/07/19
احداث خط دوم باقی-طیس- تریب حیدریه	جدید	خراسان جنوبی	وزارت راه و شهرسازی (ریلی)	20,000,000	تهران-میدان آرژانتین-بلوار آفریقا-ساختمان ادارات مرکزی راه آهن-طبقه دهم غربی- دفتر سرمایه گذاری و اقتصاد حمل و نقل-آقای خراز رئیس گروه توسعه مشارکت و سرمایه گذاری-55127259				1396/07/19



اطلاع رسانی پروژه های قابل مشارکت توسط سازمان



سازمان بازار الکترونیک طرح های عمرانی
و سرمایه گذاری زیرساختی

مجلس شورای اسلامی استان مرکزی
سازمان انرژی های تجدیدپذیر و بهره‌برداری شبکه برق
مهرتعاون توان راهبردی شرکت های برقی

1396 به سیستم | پروژه های قابل واگذاری | پروژه های واگذار شده | آشنایی و مدیریت پروژه | روش ها و شرایط قراردادی | درباره و اطلاعات تماس

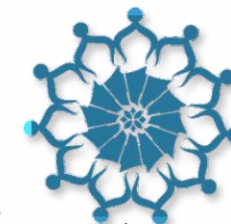
«مطابق بند «د» تبصره (19) قانون بودجه سال 1396 کل کشور به منظور تسهیل عملی برای بهبود مدیریت طرح‌ها و تغییر از الگوهای سنتی به روش‌های نوین «مشارکت عمومی - خصوصی» سامانه «بازار الکترونیک طرح‌های عمرانی و سرمایه‌گذاری زیرساختی» ایجاد شده است. منفاضان می‌توانند با بررسی فرصت های سرمایه گذاری در این سامانه و در صورت تمایل با برقراری تماس با نمایندگان دستگاه اجرایی ذیربط نسبت به طی مراحل بعدی اقدام نمایند.»

جستجوی پروژه های قابل واگذاری

شماره پروژه	<input type="text"/>	نوع پروژه (استان)	مرکزی
دستگاه اجرایی	[انتخاب کنید]	وضعیت پروژه	[انتخاب کنید]
فهرست سرمایه گذاری توسط بخش خصوصی	<input type="text"/>	میلون ریال	



برخی دلایل دیگر که سبب شده تا در واگذاری ها خوب عمل نکرده ایم



شورای گفتگوی دولت و بخش خصوصی استان مرکزی

دستگاه اجرایی ، آموزش های کامل و کاربردی در خصوص ماده ۲۷ و تبصره ۱۹ مبنی بر قوانین واگذاری پروژه های نیمه تمام را داشته باشند و مبانی واگذاری به صورت کامل تشریح گردد.

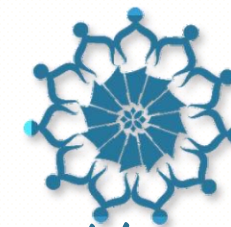
آمار کامل در قالب طرح توجیهی اقتصادی در اختیار سرمایه گذاران بخش خصوصی قرار گیرد

برخی از سازمان ها در خصوص واگذاری این پروژه ها مقاومت میکنند. تقویت نگاه مثبت به واگذاری پروژه های نیمه تمام در بین دستگاه ها امری ضروری است .

جایگاه صدا و سیما و سایر رسانه ها در اطلاع رسانی قانون واگذاری بسیار اثر بخش می باشد همچنین با دعوت از کارشناسان مجرب جهت معرفی پروژه ها به عموم مردم و سرمایه گذاران و تولید برنامه های مختلف در این خصوص میتواند تأثیر فراوانی داشته باشد .



ظرفیت های تبصره ۱۹ قانون بودجه سال ۱۳۹۷



شورای گفتگوی دولت و بخش خصوصی استان مرکزی

انواع جلب همکاری بخش خصوصی

واگذاری پروژه ها

(انتقال کامل مالکیت و منافع، BOO)

مشارکت عمومی - خصوصی

طرح های جدید، نیمه تمام و بهره برداری طرح های تکمیل شده یا در حال بهره برداری

حوزه های مشارکت: پدیدآوری، طراحی، ساخت، بهره برداری، تجهیز، نوسازی، تعمیر و نگهداری و غیره

انواع روش ها مانند BOT، اجاره و غیره

طرح های حاکمیتی و تصدی گری



سایر ظرفیت های آیین نامه اجرایی تبصره ۱۹ بودجه سال ۱۳۹۷



شورای گفتگوی دولت و بخش خصوصی استان مرکزی

دستگاه اجرایی موظف است شرایط و منابع تعهد شده دولت و همچنین گواهی ها و تضامین قابل ارایه و سایر حمایت های مورد نظر را در اسناد فراخوان اعلام نماید.

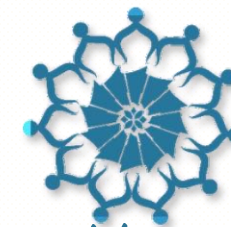
دستگاه های اجرایی مجازند پروژه های موضوع این تبصره را بدون اخذ مصوبه هیات وزیران به فروش برسانند.

درآمدهای ناشی از سرمایه گذاری بخش خصوصی در قراردادهای مشارکت از **معافیت مالیاتی** جزء های (۱) و (۲) بند (ث) ماده (۱۳۲) قانون مالیات های مستقیم موضوع ماده (۳۱) قانون رفع موانع تولید رقابت پذیر و ارتقای نظام مالی کشور برخوردار است.

حق بیمه کارکنان شاغل در دوران ساخت قرارداد مشارکت معادل شش و شش دهم (۶,۶) درصد و برای دوران بهره برداری سازمان تامین اجتماعی موظف به دریافت لیست و حق بیمه کارکنان شاغل و ارایه مفاصا حساب است.



سایر ظرفیت های آیین نامه اجرایی تبصره ۱۹ بودجه سال ۱۳۹۷



شورای گفتگوی دولت و بخش خصوصی استان مرکزی

شماره... ۳۳۹۸۹/ت ۵۵۳۴۱ هـ

تاریخ... ۱۳۹۷/۰۳/۰۲



بسمه تعالی
"با صلوات بر محمد و آل محمد"

وزارت امور اقتصادی و دارایی - وزارت صنعت، معدن و تجارت
وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی - سازمان برنامه و بودجه کشور
بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران

هیئت وزیران در جلسه ۱۳۹۷/۳/۱۳ به پیشنهاد سازمان برنامه و بودجه کشور و به استناد تبصره (۱۹) ماده واحده قانون بودجه سال ۱۳۹۷ کل کشور، آیین نامه اجرایی تبصره یاد شده را به شرح زیر تصویب کرد:

آیین نامه اجرایی تبصره (۱۹) ماده واحده قانون بودجه سال ۱۳۹۷ کل کشور

ماده ۱- در این آیین نامه اصطلاحات زیر در معانی مشروح مربوط به کار می روند و سایر اصطلاحات تابع تعاریف مندرج در دستورالعمل شرایط واگذاری طرح های تملک دارایی های سرمایه ای جدید، نیمه تمام، تکمیل شده و آماده بهره برداری به بخش غیردولتی موضوع مصوبه شماره ۱۴۲۶۰۰ مورخ ۱۳۹۴/۷/۴ شورای اقتصاد که در این آیین نامه به اختصار "دستورالعمل ماده (۲۷) قانون الحاق (۲) " نامیده می شود، است:

الف- سازمان: سازمان برنامه و بودجه کشور.

ب - بانک عامل: کلیه بانک های توسعه ای و تجاری دولتی و غیردولتی که به حکم قانون یا با مجوز بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران تأسیس شده اند.

پ - قرارداد عاملیت: قراردادی که بین دستگاه اجرایی، سرمایه گذار و بانک عامل منعقد می شود و در آن چگونگی تودیع منابع تعهد شده دولت و تعهدات بانک عامل و سرمایه گذار مشخص می شود.

ت - قرارداد مشارکت: قرارداد مشارکت عمومی - خصوصی که در آن اجرای طرح های قابل مشارکت و همچنین فعالیت های وابسته به آنها از طرف دولت به بخش خصوصی و تعاونی محول می شود. در قرارداد مشارکت روش و موضوع مشارکت، مشخصات دقیق سطح کمی و کیفی محصول یا خدمات، موارد و نحوه مالکیت، مسئولیت ها و تعهدات طرفین، زمان بندی، تضامین ایفای تعهدات طرفین، نحوه حل و فصل اختلافات طرفین و سایر شرایط لازم تعیین می شود. انواع روش های مشارکت

در صورتی که در چارچوب مقررات برای محصول طرح های این آیین نامه، قیمت اداری و غیر اداری مکلف است با استفاده از ظرفیت های قانونی، مابه التفاوت قیمت تکلیفی با قیمت بازار را تامین نماید.

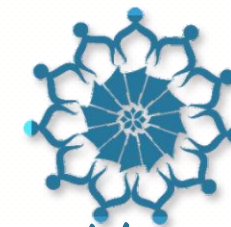
تبصره ۵: در خصوص محصول طرح هایی که قیمت بازار ندارد، مابه التفاوت مذکور بر اساس مدل

به منظور تسریع و تسهیل فرآیندهای اجرایی و رفع مشکلات اجرایی و مدیریت چالش های آن نمایندگان اتاق بازرگانی، صنایع، معادن و کشاورزی ایران، شورای هماهنگی تشکل های مهندسی و بخش خصوصی و نمایندگان دستگاه های اجرایی تشکیل می شود.

تعیین تکلیف نیروهای انسانی پروژه های در حال بهره برداری وفق ساز و کار قانون مدیریت خدمات



برخی موانع قابل توجه تبصره ۱۹ قانون بودجه سال ۱۳۹۷



شورای گفتگوی دولت و بخش خصوصی استان مرکزی

بسیاری از پروژه ها ماهیت فروش ندارند مانند آزاد راه ها، تاسیسات آب رسانی، تصفیه خانه فاضلاب

تعدادی از پروژه ها در چارچوب قانون اساسی باید در مالکیت دولت بمانند مانند بنادر، سدها و غیره

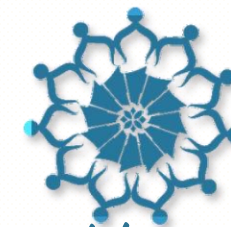
تعدادی از پروژه ها از فروش در سایر قوانین مستثنی شده اند مانند پروژه های آموزشی و فرهنگی

تعداد قابل توجهی از عرصه پروژه ها در مالکیت دولت نیست و صرفا اعیان متعلق به دولت است. عرصه این پروژه ها متعلق به شهرداری، اوقاف، بخش خصوصی و یا منابع طبیعی است و به دستگاه اجرایی منتقل نشده است.

تعدادی از پروژه ها با حفظ کاربری جذابیت برای بخش خصوصی جهت خرید ندارند.



راهکار اجرایی برای ایجاد جذابیت فروش پروژه ها



شورای گفتگوی دولت و بخش خصوصی استان مرکزی

اندکی از پروژه ها قابلیت فروش دارند که لازم است مشوق هایی در این زمینه ایجاد گردد:

ایجاد زمینه و مشوق های لازم برای توجیه پذیر کردن سرمایه گذاری با اجازه تغییر کاربری بعد از فروش، برای پروژه های که ضرورتی به حفظ کاربری آن نیست.

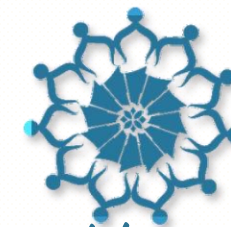
برگشت منابع حاصل از فروش پروژه به دستگاه اجرایی برای اتمام سایر طرح های نیمه تمام

ارایه قسمتی از درآمد فروش پروژه به عوامل و تصمیم گیران فروش پروژه به عنوان پاداش در چارچوب ضوابط هدایت شده

حل مشکلات تملک پروژه و رفع اختلاف بین دستگاه های اجرایی توسط استانداران



دستاوردهای اهرمی کردن منابع مالی



شورای گفتگوی دولت و بخش خصوصی استان مرکزی

بررسی ها نشان داده است به ازای هر ۱۰۰۰ میلیارد تومان آورده دولت با توجه به ویژگی های اهرمی آن:

- منابعی در حدود ۲۵۰۰ میلیارد تومان برای طرح ها و پروژه ها تجهیز می شود.
- دست کم ۱۸ هزار فرصت شغلی (مستقیم و غیر مستقیم) ایجاد می شود.

لذا منابع پیش بینی شده در بودجه سال ۱۳۹۷ به میزان ۶۳۰۰ میلیارد تومان و با استفاده اهرمی از آن:

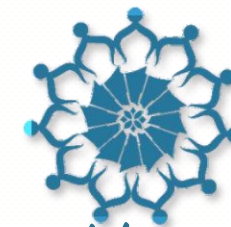
- می تواند به تجهیز حدود ۱۶ هزار میلیارد تومان منابع منجر شود.
- می تواند حدود ۱۱۳ هزار فرصت شغلی فراهم آورد.

از میان پروژه های نیمه تمام موجود ۱۲۵ هزار میلیارد تومان پروژه برای بخش خصوصی دارای جذابیت است، لذا در صورت افزایش آورده دولت به ۵۰ هزار میلیارد تومان:

- حدود ۱۲۵ هزار میلیارد تومان منابع تجهیز می شود.
- حدود ۹۰۰ هزار فرصت شغلی جدید ایجاد خواهد شد.



پیشنهادات جهت تسریع در اجرایی شدن تبصره ۱۹ قانون بودجه ۹۷

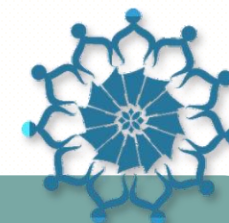


شورای گفتگوی دولت و بخش خصوصی استان مرکزی

برگزاری جلسات کارگروه تسهیل فرایندهای اجرایی تبصره ۱۹ و جلسات کارگروه مذکور با حضور فعال نمایندگان بخش خصوصی (اتاق بازرگانی، صنایع، معادن و کشاورزی استان، اتاق تعاون استان و اتاق اصناف شکل های مهندسی، صنفی استان، صاحبانظران و دانشگاهیان)

شناسایی راهنماهای مورد نیاز برای تسهیل فرایندهای اجرایی:

- ۱ • راهنمای تهیه گزارش تصمیم به واگذاری
- ۲ • راهنمای تضامین قراردادهای مشارکت عمومی - خصوصی
- ۳ • راهنمای غربالگری و شناسایی پروژه های قابل مشارکت و واگذاری
- ۴ • راهنمای ارزیابی و انتخاب سرمایه گذار



شورای گفتگوی دولت و بخش خصوصی استان مرکزی

پیشنهادات جهت تسریع در اجرایی شدن تبصره ۱۹ قانون بودجه ۹۷

برگزاری جلسات توجیهی در سازمان برنامه، برق، آب، بهداشت و درمان، فرهنگ و ارشاد، راه و شهرسازی و ...

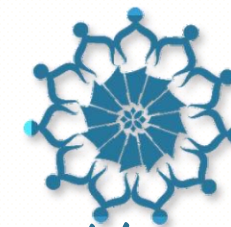
انجام مقدمات و برنامه ریزی برای برگزاری همایش مشارکت عمومی - خصوصی

طراحی کمپین اطلاع رسانی و جریان سازی توسعه مشارکت بخش خصوصی در طرح های عمرانی با استفاده از ظرفیت های صدا و سیما و سایر رسانه ها

تعیین شاخص برای ارزیابی عملکرد دستگاه های اجرایی ملی و استان ها در واگذاری طرح ها و تاکید برای پیگیری ویژه دستگاه های اجرایی و سازمان های مدیریت استانی



پیشنهادات جهت تسریع در اجرایی شدن تبصره ۱۹ قانون بودجه ۹۷



شورای گفتگوی دولت و بخش خصوصی استان مرکزی

پیگیری از دستگاه های اجرایی و استان برای ارایه برنامه اجرایی طبق برنامه زمانبندی

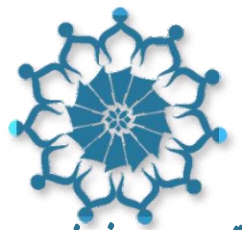
تعریف کارگروه توسعه مشارکت عمومی - خصوصی در سازمان جهت تدوین لایحه بودجه ۱۳۹۸ برای ایجاد ساختار منظم و تهیه برنامه سالانه طرح های مشارکت عمومی - خصوصی دستگاه های اجرایی

شناسایی مشکلات عمده اجرایی واگذاری طرح ها اعم از بیمه تامین اجتماعی، مالیات و اعتبار سنجی بانک ها و برنامه ریزی برای رفع موانع

اطلاع رسانی پروژه های معرفی شده توسط دستگاه ها و استان از طریق سامانه بازار الکترونیک طرح های عمرانی و سرمایه گذاری زیر ساختی تحت مدیریت سازمان



موانع و راهکارهای واگذاری پروژه ها به روش مشارکت عمومی و خصوصی



شورای گفتگوی دولت و بخش خصوصی استان مرکزی

موانع

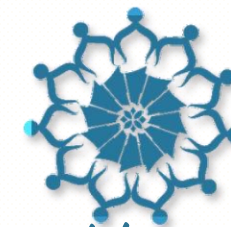
- عدم وجود گزارش تصمیم به واگذاری برای پروژه ها و عدم
ارایه شناسنامه مشخص برای پروژه با توجه به فقدان دانش
کافی در دستگاه های اجرایی و عدم وجود منابع اعتباری لازم
برای تهیه گزارش مربوط

راهکار

- استفاده از مشاورین ذیصلاح جهت تهیه گزارش تصمیم به
واگذاری و استفاده از منابع داخلی یا منابع پژوهشی دستگاه و یا
اختصاص اعتبار متمرکز برای سازمان مدیریت استان یا دستگاه
اجرایی برای تهیه گزارش



موانع و راهکارهای واگذاری پروژه ها به روش مشارکت عمومی خصوصی



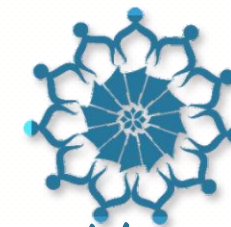
شورای گفتگوی دولت و بخش خصوصی استان مرکزی

موانع

- عدم وجود ردیف خرید تضمینی محصول برای پروژه هایی که برای بخش خصوصی جذابیت مالی ندارد.

راهکار

- ایجاد ردیف خرید تضمینی محصول در طی سالهای آتی به جای هزینه دولت در طی دوران ساخت



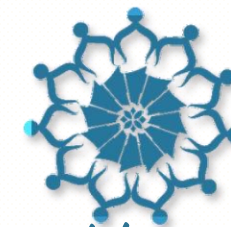
موانع

- عدم وجود قوانین و مقررات شفاف دایمی در حوزه مشارکت عمومی خصوصی

- با توجه به این که طی چند دهه فرایند ایجاد، ساخت، نگهداری و بهره برداری از طرح های تملک دارایی های سرمایه ای به شیوه کارفرما پیمانکار و مشاور شکل گرفته است، تدوین قوانین و مقررات در حوزه مشارکت عمومی خصوصی ضروری است.

راهکار

- پیگیری جهت تصویب لایحه مشارکت عمومی خصوصی (لایحه مشارکت عمومی خصوصی در سال ۱۳۹۵ توسط سازمان تهیه، پس از طی مراحل در کمیسیون اقتصاد دولت تصویب شد و در دستور کار هیات وزیران جهت ارسال به مجلس قرار گرفت).



موانع

- عدم ارایه تضامین توسط دولت به سرمایه‌گذاران داخلی

راهکار

- برای پروژه‌هایی که دولت در قرارداد متعهد می‌شود، لازم است سازمان یا شورای اقتصاد و یا وزارت اقتصاد نسبت به ارایه گواهی تضامین اقدام نماید.



موانع و راهکارهای واگذاری پروژه ها به روش مشارکت عمومی و خصوصی



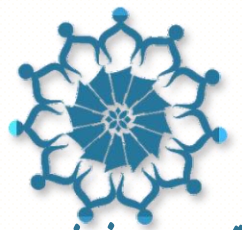
شورای گفتگوی دولت و بخش خصوصی استان
مرکزی

موانع

- عدم توجه به اولویت تخصیص در پروژه های هدف گذاری شده برای مشارکت در پروژه های ملی و استانی

راهکار

- برای پروژه های ملی پیش از ابلاغ اعتبار، لازم است اعتبار پروژه های مشارکت مسدود شود و پس از واگذاری پروژه به عنوان یارانه سود حداکثر تخصیص تعلق گیرد.
- برای پروژه های استانی نیز با توجه به اجازه قانونی مبنی بر استفاده از حداکثر ۲۰٪ از اعتبارات تملک برای تبصره ۱۹ موضوع در جلسه شورای برنامه ریزی استان مشخص شود.



۱) تاکید بر استفاده حداکثری از ظرفیت های بخش خصوصی در اجرای طرح های عمرانی (واگذاری مسئولیت های تامین مالی، طراحی، ساخت و نگهداری و بهره برداری)

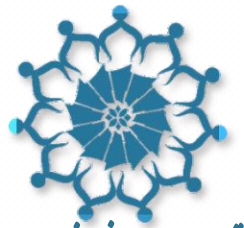
۲) بهره برداری اهرمی از اعتبارات تملک دارایی های سرمایه ای و سایر منابع عمومی بودجه دولت در راستای تجهیز منابع مالی بیشتر برای طرح های عمرانی

۳) تاکید بر استفاده از منابع عمومی بودجه در خرید محصولات (کالا و خدمات) طرح های زیر ساختی از بخش خصوصی بجای استفاده از این منابع در اجرای طرح ها (خصوصا در طرح های وزارت بهداشت و نیرو)

۴) انجام حمایت های مالی و اعتباری از قراردادهای مشارکت عمومی - خصوصی و سرمایه گذاری در طرح های زیر ساختی اعم از خرید بهای ظرفیت، پرداخت مابه التفاوت و ارایه تضامین انجام تعهدات طرف عمومی یا پوشش برخی ریسک های کلیدی قراردادی

۵) تسریع در تصویب قانون مشارکت عمومی - خصوصی جهت اطمینان بخشی سرمایه گذاران

۶) تاکید بر سامان دهی طرح های عمرانی و اطلاع رسانی جامع از مشخصات طرح ها و پروژه های نیمه تمام در قالب سامانه

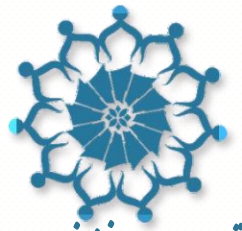


شورای گفتگوی دولت و بخش خصوصی استان مرکزی

و اما **بوروکراسی** اداری...



گردش کار تبصره ۱۹ بودجه سال ۱۳۹۷



شورای گفتگوی دولت و بخش خصوصی استان مرکزی

سازمان

تایید منابع قابل استفاده هر دستگاه اجرایی

از محل تبصره ۱۹، بند «و» تبصره ۴ و سایر ردیف های متفرقه

کارگروه واگذاری

بررسی گزارش در کارگروه واگذاری با حضور نماینده سازمان، نماینده اتاق و ناظر بانک عامل

ظرف مدت ۱۰ روز کاری

تایید گزارش تصمیم به واگذاری

دستگاه اجرایی

شروع فرایند

انتخاب پروژه ها برای استفاده از ظرفیت تبصره ۱۹

تهیه گزارش تصمیم به واگذاری با در نظر گرفتن منابع مالی قابل استفاده از محل تبصره ۱۹ و سایر منابع و کلیه مشوق ها

مطابق دستور العمل ماده ۲۷ قانون الحاق ۲

سرمایه گذار

بانک عامل

مرحله شناسایی تصویب و مطالعات پروژه های قابل مشارکت



گردش کار تبصره ۱۹ بودجه سال ۱۳۹۷



شورای گفتگوی دولت و بخش خصوصی استان مرکزی

سازمان

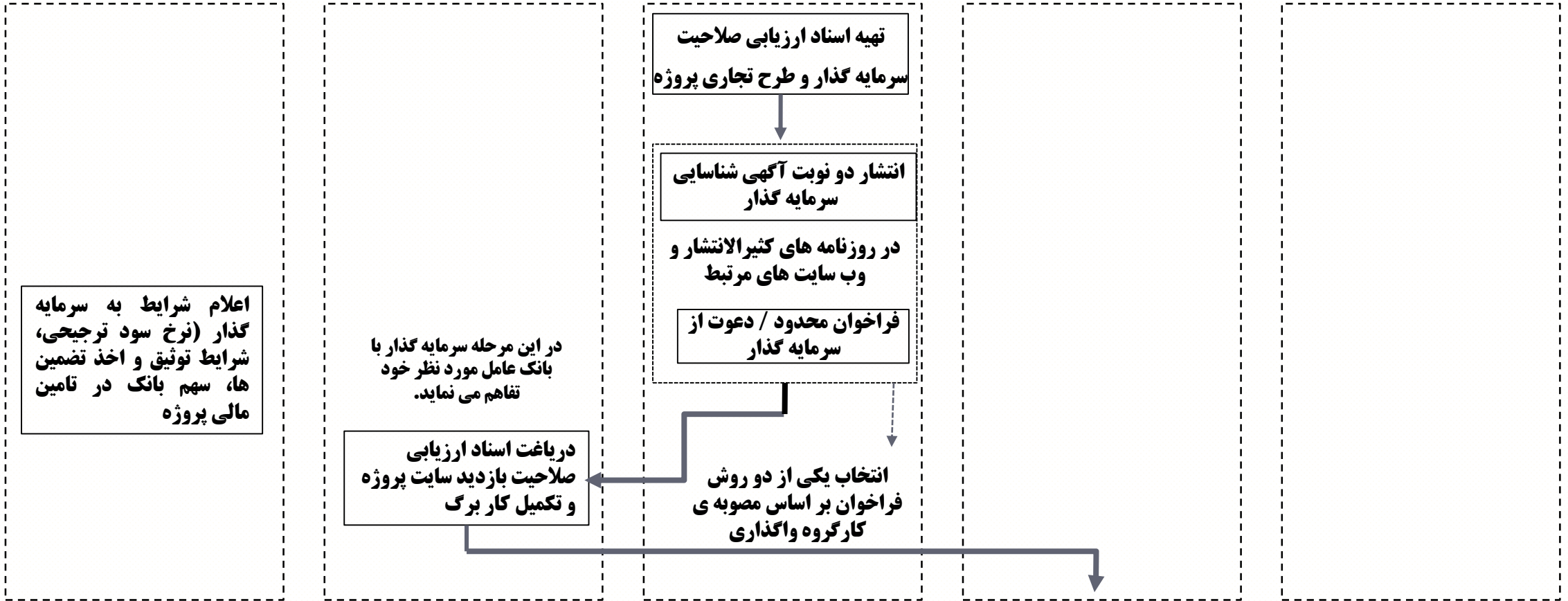
کارگروه واگذاری

دستگاه اجرایی

سرمایه گذار

بانک عامل

مرحله انتخاب سرمایه گذار



اعلام شرایط به سرمایه گذار (نرخ سود ترجیحی، شرایط توثیق و اخذ تضمین ها، سهم بانک در تامین مالی پروژه)

در این مرحله سرمایه گذار با بانک عامل مورد نظر خود تفاهم می نماید.

دریافت اسناد ارزیابی صلاحیت بازدید سایت پروژه و تکمیل کار برگ

تهیه اسناد ارزیابی صلاحیت سرمایه گذار و طرح تجاری پروژه

انتشار دو نوبت آگهی شناسایی سرمایه گذار

در روزنامه های کثیرالانتشار و وب سایت های مرتبط

فراخوان محدود / دعوت از سرمایه گذار

انتخاب یکی از دو روش فراخوان بر اساس مصوبه ی کارگروه واگذاری



گردش کار تبصره ۱۹ بودجه سال ۱۳۹۷



شورای گفتگوی دولت و بخش خصوصی استان مرکزی

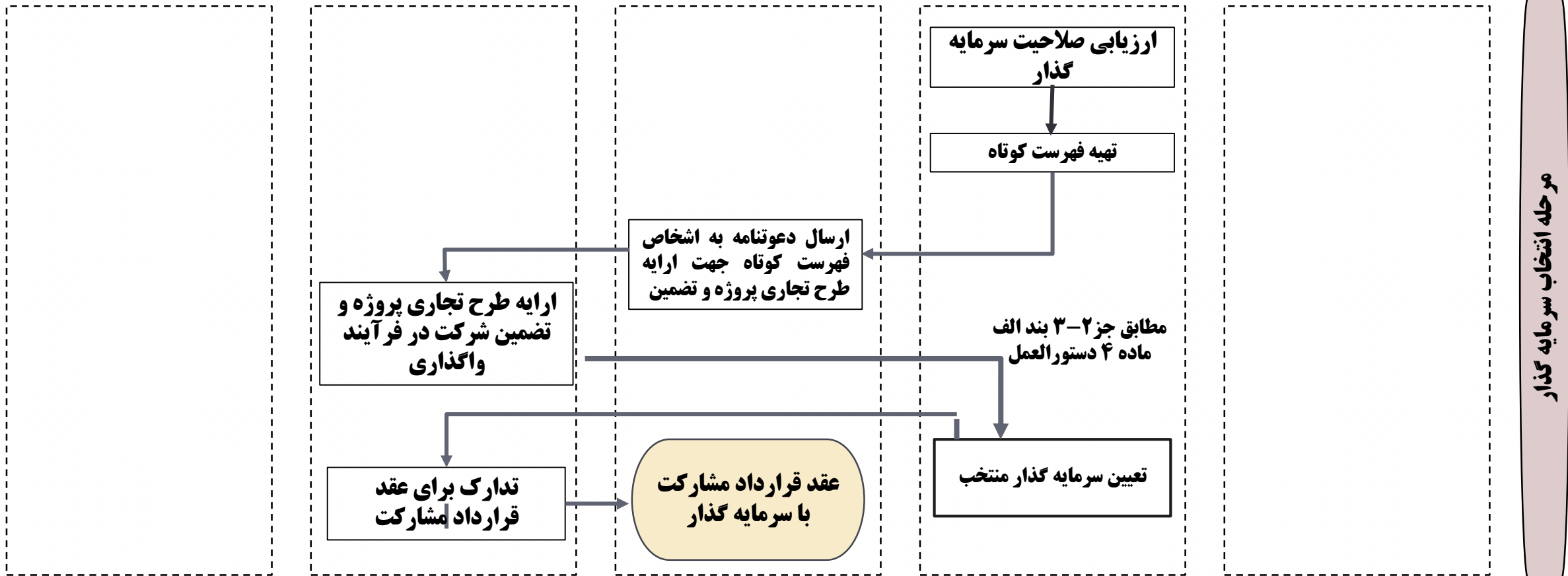
سازمان

کارگروه واگذاری

دستگاه اجرایی

سرمایه گذار

بانک عامل



مرحله انتخاب سرمایه گذار



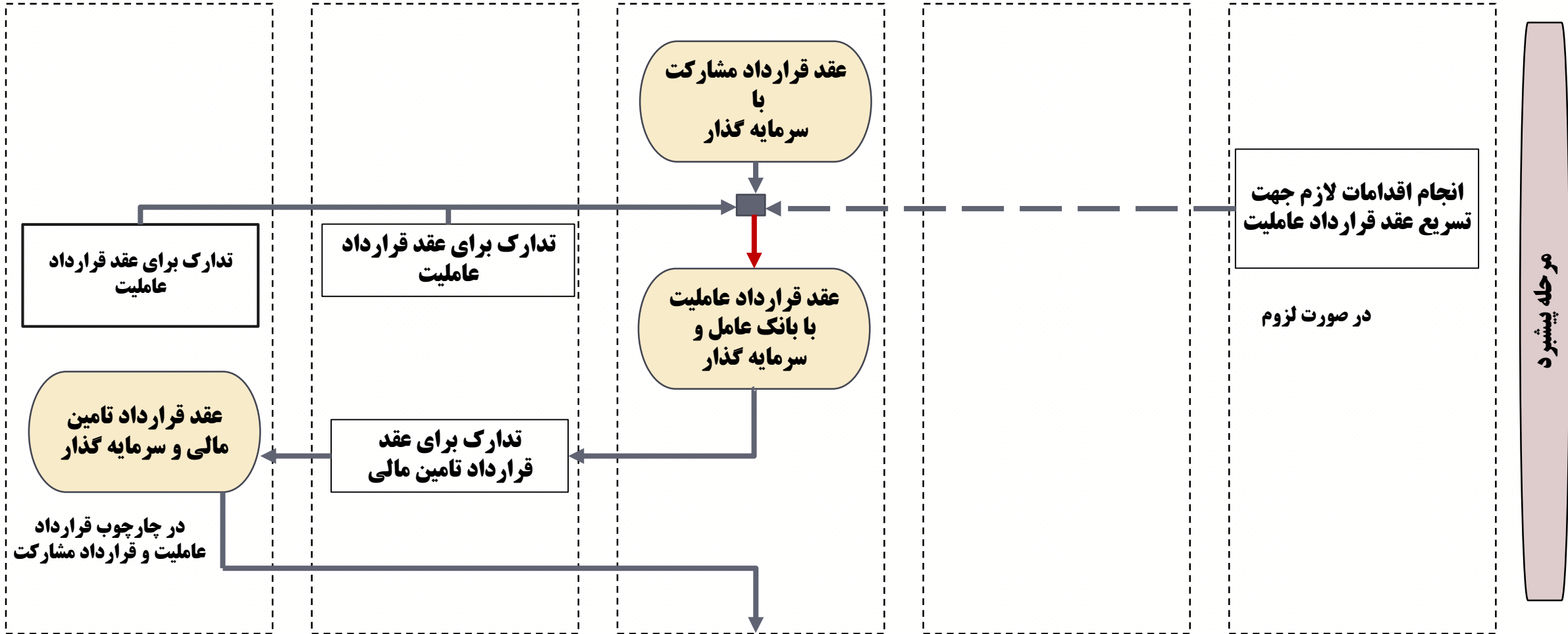
سازمان

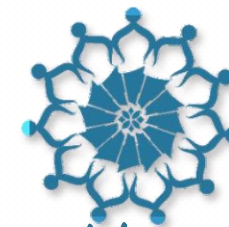
کار گروه واگذاری

دستگاه اجرایی

سرمایه گذار

بانک عامل





سازمان

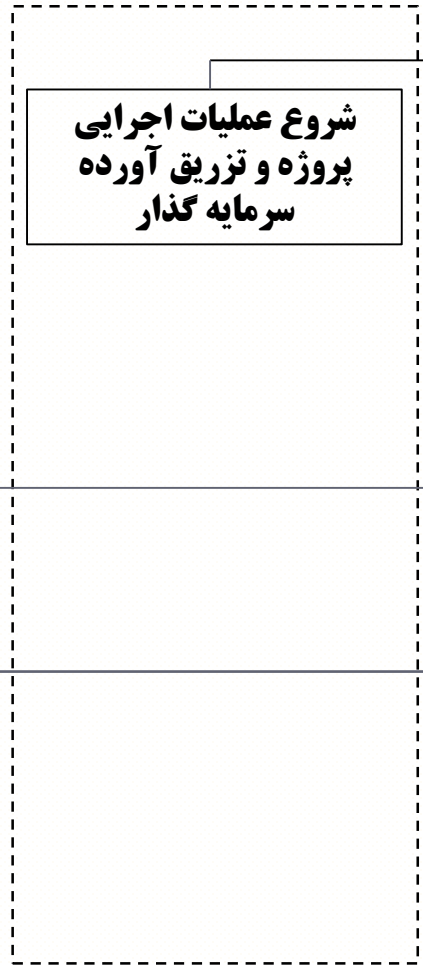
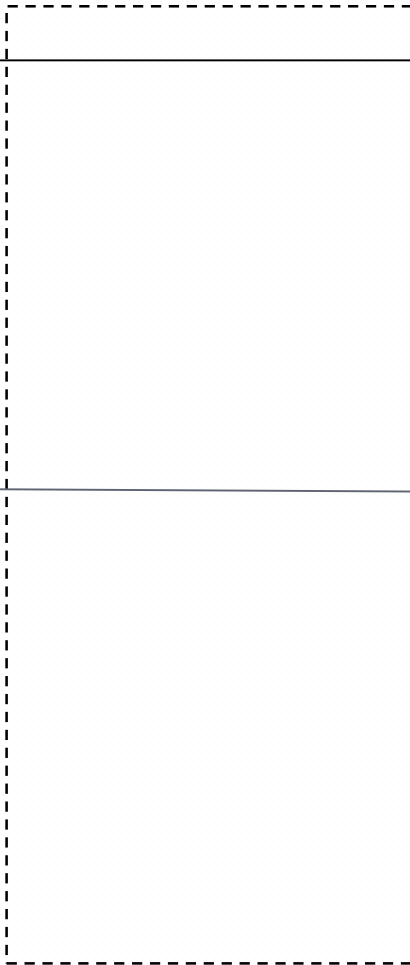
کارگروه واگذاری

دستگاه اجرایی

سرمایه گذار

بانک عامل

قطعیت قرارداد مشارکت و شروع عملیات پروژه





و اما یک سوال.....

آیا با چنین بوروکراسی پیچیده ای، دولت خواهد توانست

انگیزه لازم را به بخش خصوصی جهت مشارکت در طرح

های نیمه تمام ارایه نماید؟



شورای گفتگوی دولت و بخش خصوصی استان مرکزی

از حسن توجه همه سروران ارجمند سپاسگزارم

تهیه شده در دبیرخانه شورای گفتگوی دولت و بخش خصوصی استان مرکزی