

بِسْمِ اللّٰهِ الرَّحْمٰنِ الرَّحِیْمِ





شورای گفتگوی دولت و
بخش خصوصی استان
مرکزی

پایش امنیت سرمایه گذاری در بهار ۱۳۹۷

به تفکیک استان ها و حوزه های کاری

وضعیت امنیت سرمایه
گذاری در کشور چگونه
است؟

کدام یک از استان ها
جهت سرمایه گذاری
بهبترند؟



مقدمه

یکی از مهمترین دستاوردهای ۶ سال تدوین گزارش های پایش محیط کسب و کار این بود که نشان داد **مشکل اصلی اداره بنگاه در ایران** نه زیرساخت هایی نظیر جاده، برق و بندر، بلکه جنبه های نرم افزاری تولید و سرمایه گذاری است؛ یعنی عواملی نظیر ثبات اقتصاد کلان، شفافیت و پیش بینی پذیری اقتصاد، فقدان فساد و تضمین همه جانبه حقوق مالکیت است؛ مولفه هایی که از مجموعه آن ها به عنوان **«امنیت سرمایه گذاری»** یاد می شود.



شورای گفتگوی دولت و بخش
خصوصی استان مرکزی



مقدمه



شورای گفتگوی دولت و بخش
خصوصی استان مرکزی

گزارش حاضر، دومین سنجش فصلی شاخص امنیت سرمایه گذاری در ایران است که در این گزارش، با مشارکت فعالان اقتصادی سراسر کشور، وضعیت مولفه های امنیت سرمایه گذاری در بهار سال ۱۳۹۷ استخراج و به تفکیک استان ها، مولفه ها و حوزه های کسب و کار ارائه شده است.

برای ۳۱ استان کشور و هر استان بالغ بر ۳۷۰ نمونه پیمایشی پرسشنامه قابل قبول نیاز است تا نمونه ها به حدنصاب تعیین شده برای تعمیم نتایج نمونه ها به کل جامعه آماری برسد.

ابزار گردآوری داده ها ۷ شاخص شامل پرسشنامه و بر اساس ترکیبی از «ادراک سنجی» فعالان اقتصادی سراسر کشور از وضعیت ۲۱ مولفه پیمایشی (Survey Data) و نیز ۱۷ مولفه آماری (Hard Data) است.



مقدمه



شورای گفتگوی دولت و بخش
خصوصی استان مرکزی

امنیت سرمایه گذاری در شرایطی به طور کامل برقرار می شود که:

۱. متغیرهای اقتصاد کلان (نرخ تورم، نرخ ارز و...) با ثبات یا قابل پیش بینی باشد.
۲. قوانین و مقررات و رویه ها و تصمیمات اجرایی با ثبات، برای همه شفاف و قابل درک باشد و به طور سهل و مؤثری اجرا شوند و در صورت ضرورت تغییر، تغییراتشان در زمان معقولی پیش از اجرا به اطلاع ذینفعان برسد.
۳. سلامت اداری برقرار باشد و اطلاعات مؤثر بر فعالیت های اقتصادی به طور شفاف و برابر در دسترس همه شهروندان باشد، جان و مال همه شهروندان از تعرض مصون باشد.
۴. حقوق مالکیت برای همه دقیق تعریف و تضمین شده باشد.
۵. نهادهای قضایی و انتظامی چنان مجهز و سالم و کارآمد باشند که هرگونه استفاده خودسرانه و بدون اجازه از دارایی های فیزیکی یا فکری دیگران، برای هیچکس مقرون به صرفه نباشد.
۶. شهروندان مالباخته بتوانند با مراجعه به نهادهای قضایی و انتظامی با کمترین هزینه و در کوتاه ترین زمان، مال از دست رفته خود را به همراه خسارت مربوط، دریافت کنند.
۷. و در آخر اینکه فرهنگ وفای به عهد و صداقت در مراکز اقتصادی رایج باشد.

مصادیق مشاهده شده تعدی به «امنیت سرمایه گذاری»



شورای گفتگوی دولت و بخش
خصوصی استان مرکزی

مصادیق مشاهده شده تعدی به «امنیت سرمایه گذاری» که در سال های اخیر مرتباً به عنوان شکایت و مطالبه از سوی فعالان اقتصادی به نمایندگان و نیز مرکز پژوهش های مجلس شورای اسلامی ارسال می شود عبارتند از:

۱. عدم تعهد به اجرای قراردادهای کسب و کار از طرف دستگاه های اجرایی و دیگر شهروندان نظیر پرداخت وجه چک یا تحویل مورد اجاره در موعد مقرر، اجرای تعهدات خدمات پس از فروش و...؛
۲. فرایند بسیار طولانی، پیچیده، وقتگیر و پرهزینه دادرسی و پیگیری حقوق مورد تعدی؛
۳. بی تعهدی مسئولان به اجرای وعده های داده شده در قوانین، سخنانی ها و...؛
۴. غیر قابل پیش بینی بودن تغییرات قوانین، مقررات و رویه های اجرایی، نظیر تعرفه های تجاری؛
۵. بی ثباتی متغیرهای اصلی اقتصاد کلان نظیر نرخ ارز، تورم، نرخ سود بانکی؛
۶. وجود زمینه های فساد در روابط مأموران حکومت و فعالان اقتصادی؛
۷. دخالت های قانونی و غیر قانونی مأموران حکومتی در اداره بنگاه ها؛
۸. قابل تفسیر بودن قوانین و مقررات و دقیق نبودن حقوق فعالان اقتصادی و نحوه و هزینه استیفای آنها



وضعیت مولفه های امنیت سرمایه گذاری در سال ۱۳۹۷

شاخص کل امنیت سرمایه گذاری در ایران در بهار ۱۳۹۷ کمیّت ۱۵/۶ از ۱۰ (۱۰ بدترین حالت) ارزیابی شده است. مقدار عددی این شاخص در مطالعه زمستان گذشته ۵/۹۸ محاسبه شده بود که نشان می دهد کمیّت امنیت سرمایه گذاری در بهار ۱۳۹۷ نسبت به فصل قبل از آن به میزان ۱۷/۰ نامناسبتر ارزیابی شده است.

بر اساس ارزیابی فعالان اقتصادی مشارکت کننده در این پیمایش، در بهار ۱۳۹۷ سه مولفه زیر به عنوان **نامناسبترین مولفه های امنیت سرمایه گذاری** ارزیابی شده اند:

۱. اعمال نفوذ و تبانی در معاملات ادارات حکومتی

۲. عمل مسئولان ملی به وعده های داده شده

۳. عمل مسئولان استانی و محلی به وعده های اقتصادی داده شده

و **مناسبترین مولفه های امنیت سرمایه گذاری** (نسبت به سایر مولفه ها) طی بهار ۱۳۹۷ عبارتند از:

۱. ایجاد اختلال در کسب و کار به دلیل تحریم های خارجی

۲. وجود کلاهبرداری یا تقلب در بازار

۳. سرقت مالی (پول نقد، کالا، تجهیزات و ماشین آلات).



شورای گفتگوی دولت و بخش
خصوصی استان مرکزی



وضعیت مولفه های امنیت سرمایه گذاری در سال ۱۳۹۷



شورای گفتگوی دولت و بخش
خصوصی استان مرکزی

این گزارش از دو مجموعه داده های پیمایشی و آماری و شاخص کلی (ترکیب دو مجموعه داده پیمایشی و آماری)، تهیه شده است.

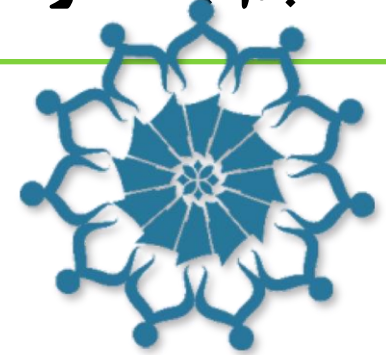
بر اساس یافته های داده های پیمایشی این پژوهش در بهار ۱۳۹۷، **فعالان اقتصادی** مشارکت کننده در این پیمایش از استان های ایلام، البرز و چهارمحال و بختیاری نامناسبترین ارزیابی و از استان های **مرکزی**، سمنان و زنجان، **مناسبترین ارزیابی** را از وضعیت امنیت سرمایه گذاری در استان هایشان ارائه کرده اند.

پس از تلفیق داده های آماری و یافته های پیمایشی در این پژوهش، استان های تهران، ایلام و چهارمحال و بختیاری نامناسبترین و استان های خراسان جنوبی، بوشهر و زنجان مناسبترین وضعیت را از نظر شاخص امنیت سرمایه گذاری نسبت به سایر استان ها در بهار ۱۳۹۷ کسب کرده اند.

این نتایج حاکی از فاصله میان ذهنیت فعالان اقتصادی (پیمایش) با داده های آماری اقتصاد ایران نیز هست. انتظار می رود بخشی از این فاصله با افزایش حجم نمونه های قابل قبول پیمایش به حداقل قابل تعمیم (حدود ۱۱۴۷۰ مورد) کاهش یابد.



حجم جامعه و نمونه آماری لازم، تعداد پیامک های ارسالی و پاسخ دریافتی در استان مرکزی



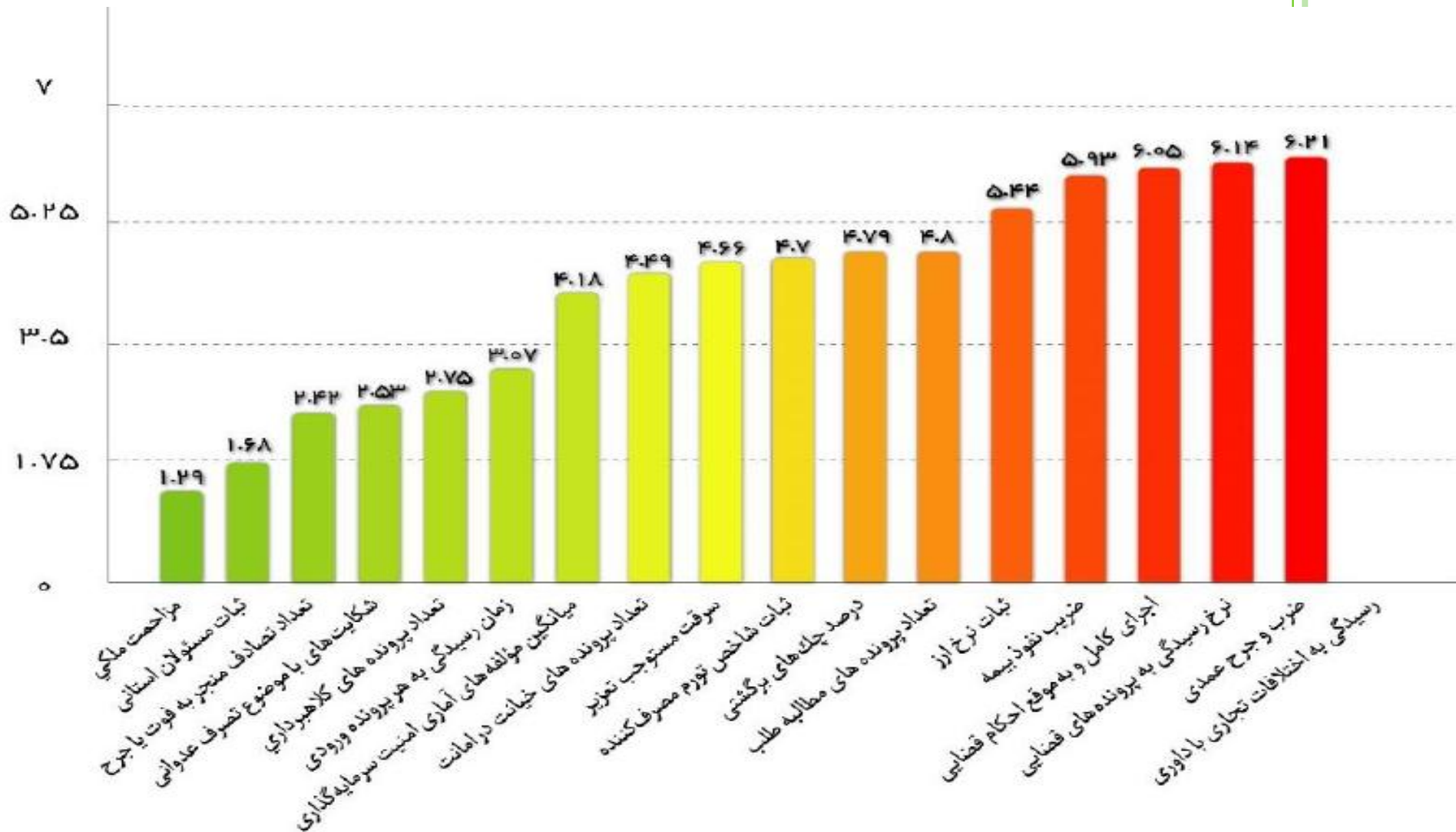
شورای گشتگوی دولت و بخش
خصوصی استان مرکزی

**مشارکت کننده های حجم آماری فعالان اقتصادی
سراسر کشور از بخش های شکل های اقتصادی شامل اتاق
بازرگانی، خانه های صنعت و معدن ، اتاق اصناف و تعاون
و کانون های عالی کارفرمایی سراسر کشور می باشند.**

امنیت سرمایه گذاری در ایران بر حسب ۱۷ مولفه های آماری در بهار ۱۳۹۷



شورای گفتگوی دولت و بخش خصوصی استان مرکزی



امنیت سرمایه گذاری در ایران بر حسب مولفه های آماری به تفکیک استان ها در بهار ۱۳۹۷



شورای گفتگوی دولت و بخش خصوصی استان مرکزی

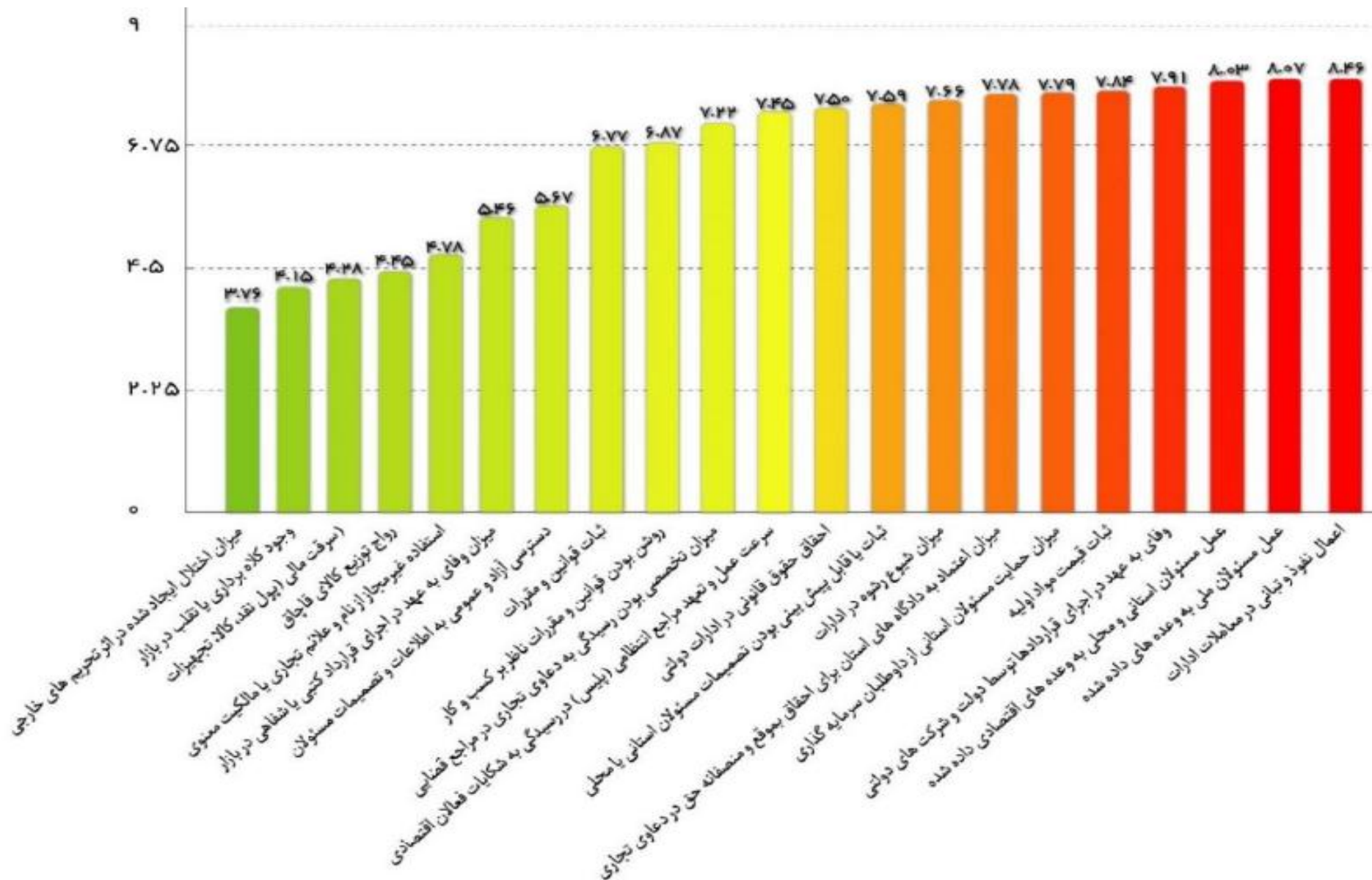


استان مرکزی رتبه ۲۱ کشوری در ارزیابی امنیت سرمایه گذاری بر حسب مولفه های آماری

ارزیابی فعالان اقتصادی از ۲۱ مولفه پیمایشی امنیت سرمایه گذاری در بهار ۱۳۹۷



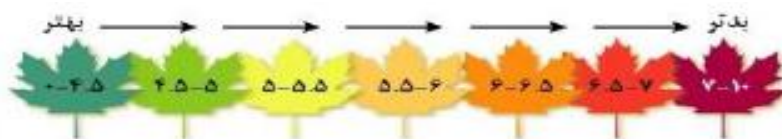
شورای گفتگوی دولت و بخش خصوصی استان مرکزی



ارزیابی امنیت سرمایه گذاری بر حسب مولفه های پیمایشی به تفکیک استان ها



شورای گفتگوی دولت و بخش
خصوصی استان مرکزی



استان مرکزی رتبه اول کشوری در
ارزیابی امنیت سرمایه گذاری
بر حسب مولفه های پیمایشی





شورای گفتگوی دولت و
بخش خصوصی استان
مرکزی

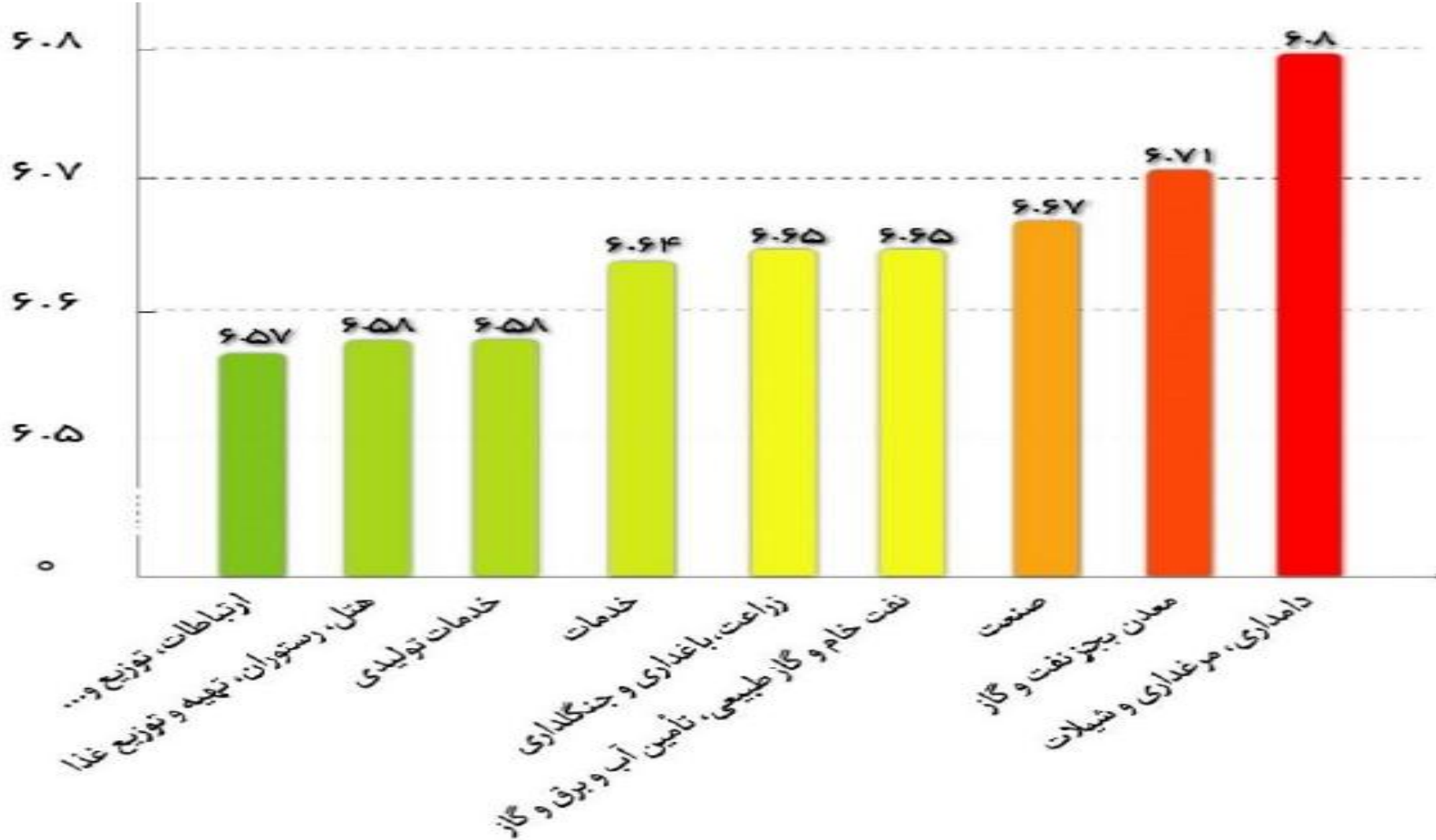
ارزیابی امنیت سرمایه گذاری برحسب مولفه های پیمایشی به تفکیک استان ها



ارزیابی فعالان اقتصادی از امنیت سرمایه گذاری در بهار ۱۳۹۷ به تفکیک حوزه های کاری



شورای گفتگوی دولت و بخش
خصوصی استان مرکزی



تحلیل و بررسی وضعیت استانها بر اساس هریک از ۷ شاخص امنیت سرمایه گذاری



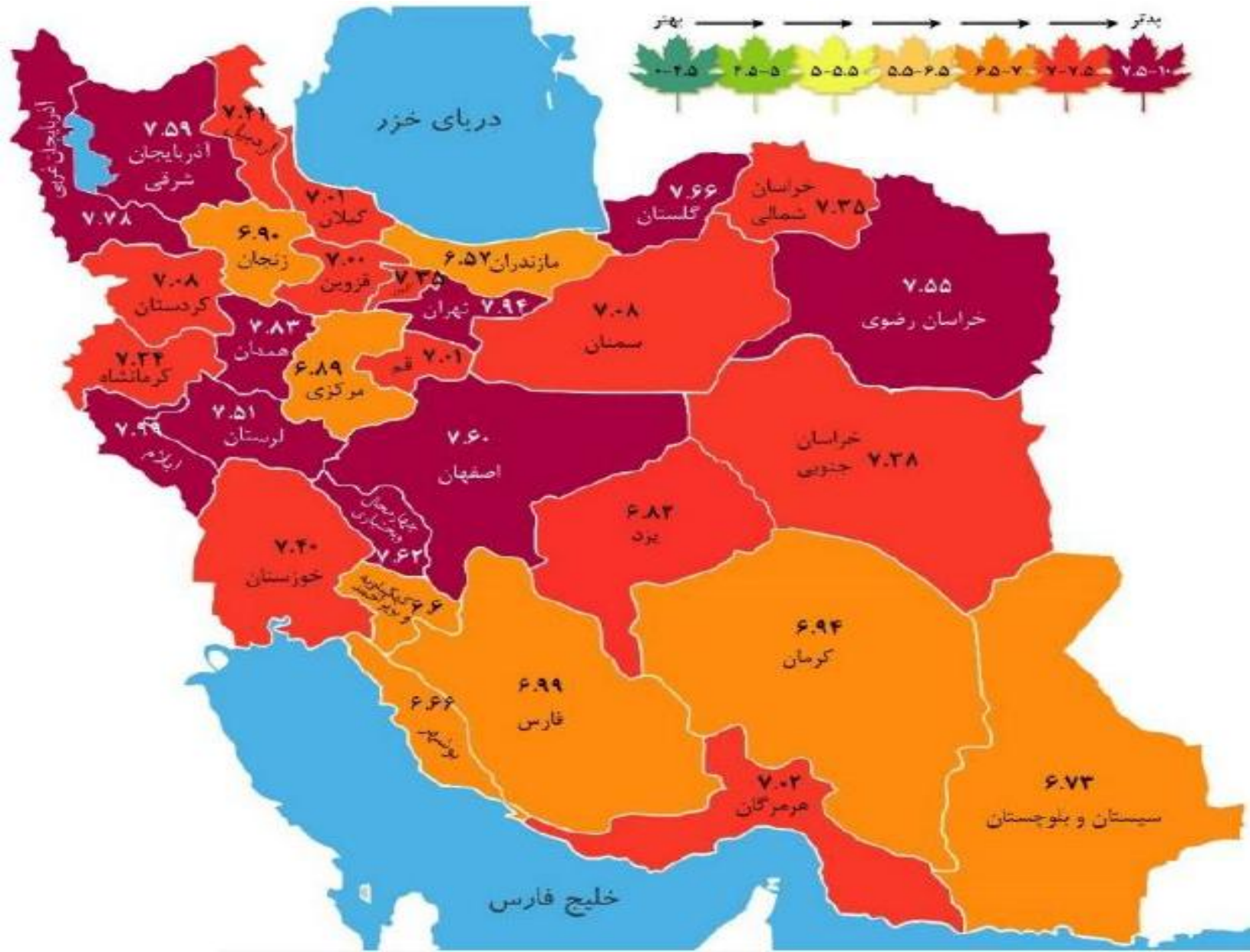
شورای گفتگوی دولت و بخش
خصوصی استان مرکزی



وضعیت استان ها بر اساس نماگر ثبات اقتصاد کلان



شورای گفتگوی دولت و بخش خصوصی استان مرکزی



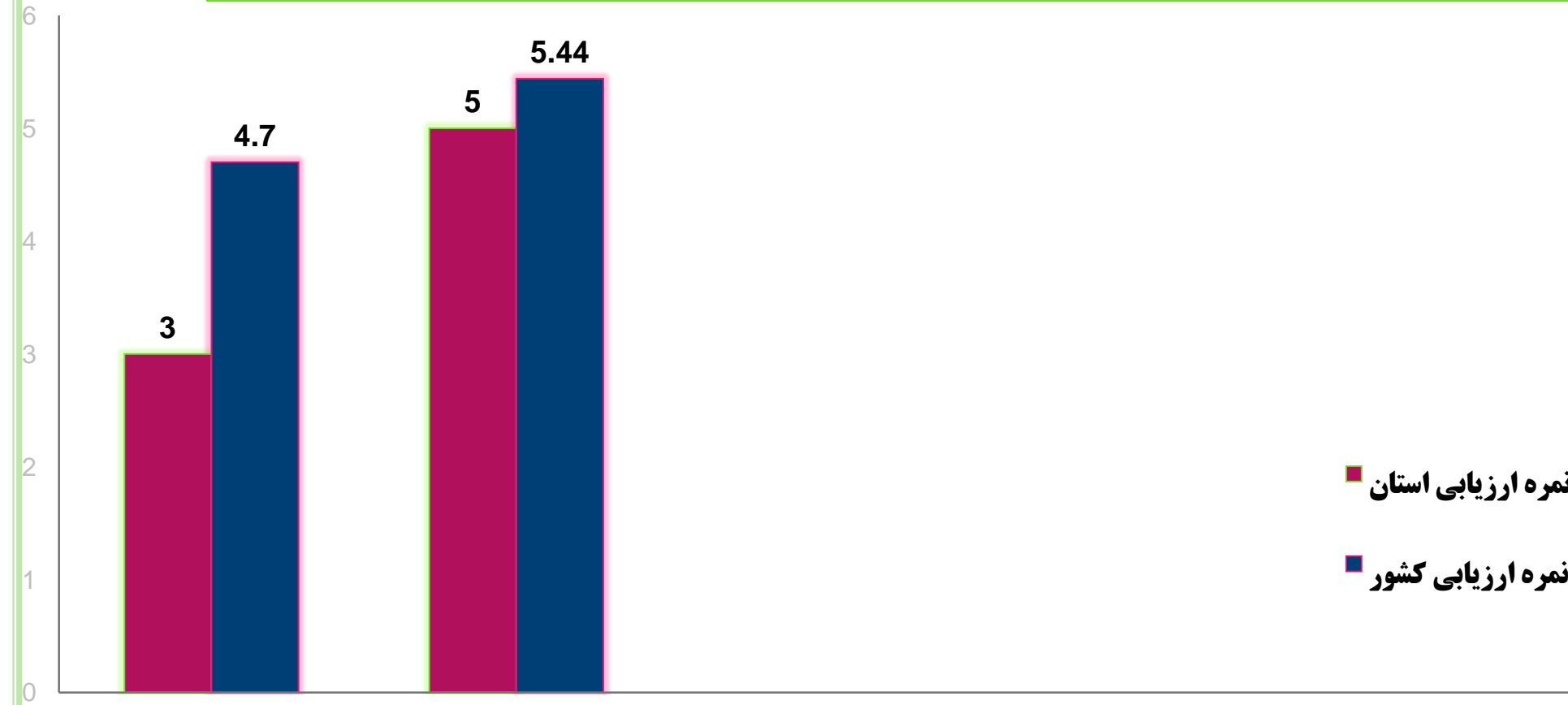
استان مرکزی رتبه ۶ کشوری



وضعیت استان بر اساس مولفه های آماری نماگر «ثبات اقتصاد کلان»



شورای گفتگوی دولت و بخش
خصوصی استان مرکزی



■ نمره ارزیابی استان

■ نمره ارزیابی کشور

ثبات شاخص تورم مصرف کننده

ثبات نرخ ارز

نرخ تورمی استانی اعلامی
از طرف مرکز آمار

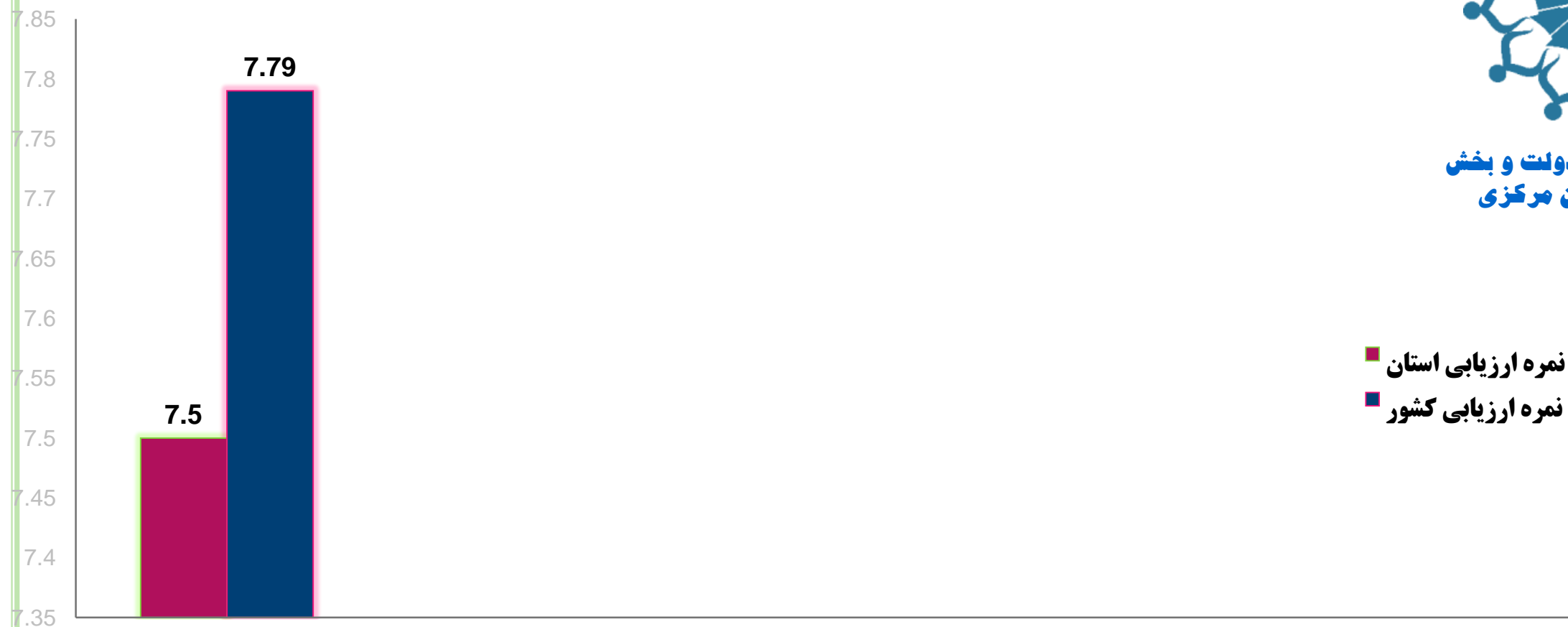
شبکه اطلاع رسانی طلا،
سکه و ارز تهران



وضعیت استان بر اساس مولفه های پیمایشی نماگر «ثبات اقتصاد کلان»



شورای گفتگوی دولت و بخش
خصوصی استان مرکزی



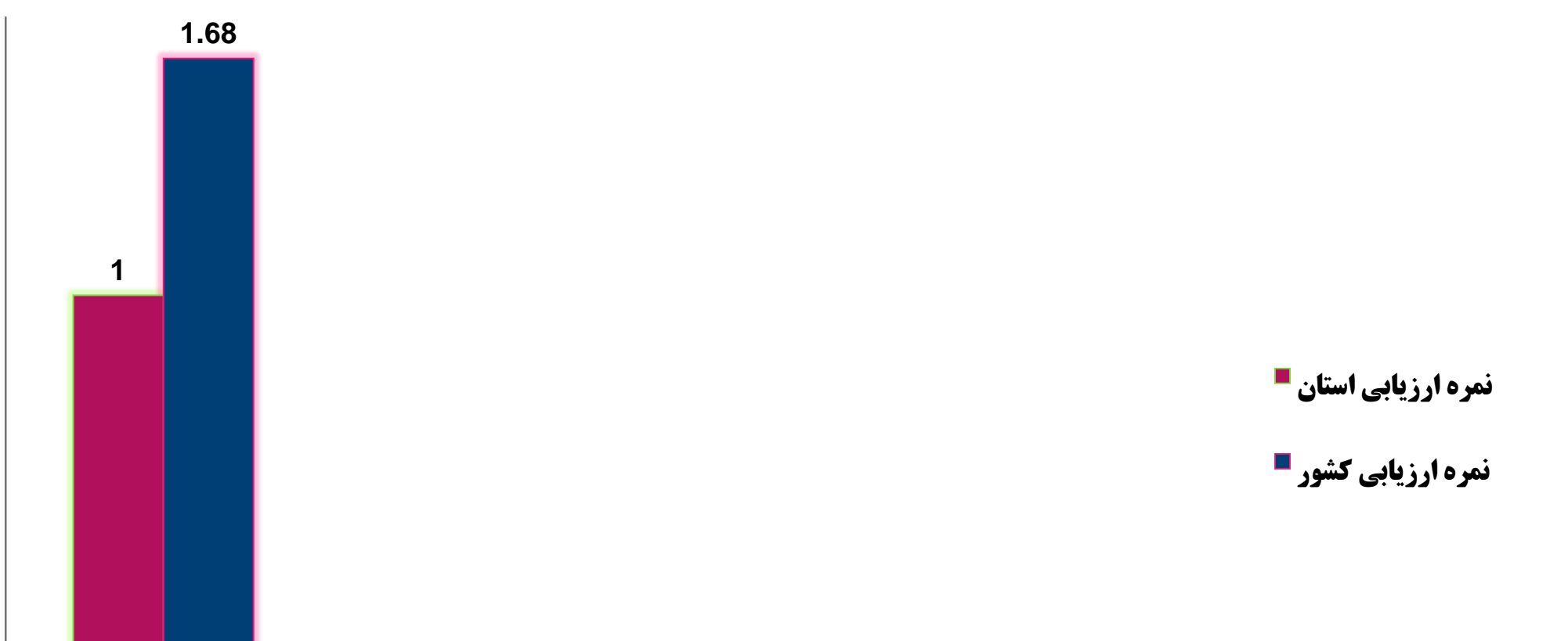
ثبات قیمت مواد اولیه



وضعیت استان بر اساس مولفه های آماری نماگر «ثبات و پیش بینی پذیری مقررات و رویه های اجرایی»



شورای گفتگوی دولت و
بخش خصوصی استان
مرکزی



ثبات مسئولین استانی

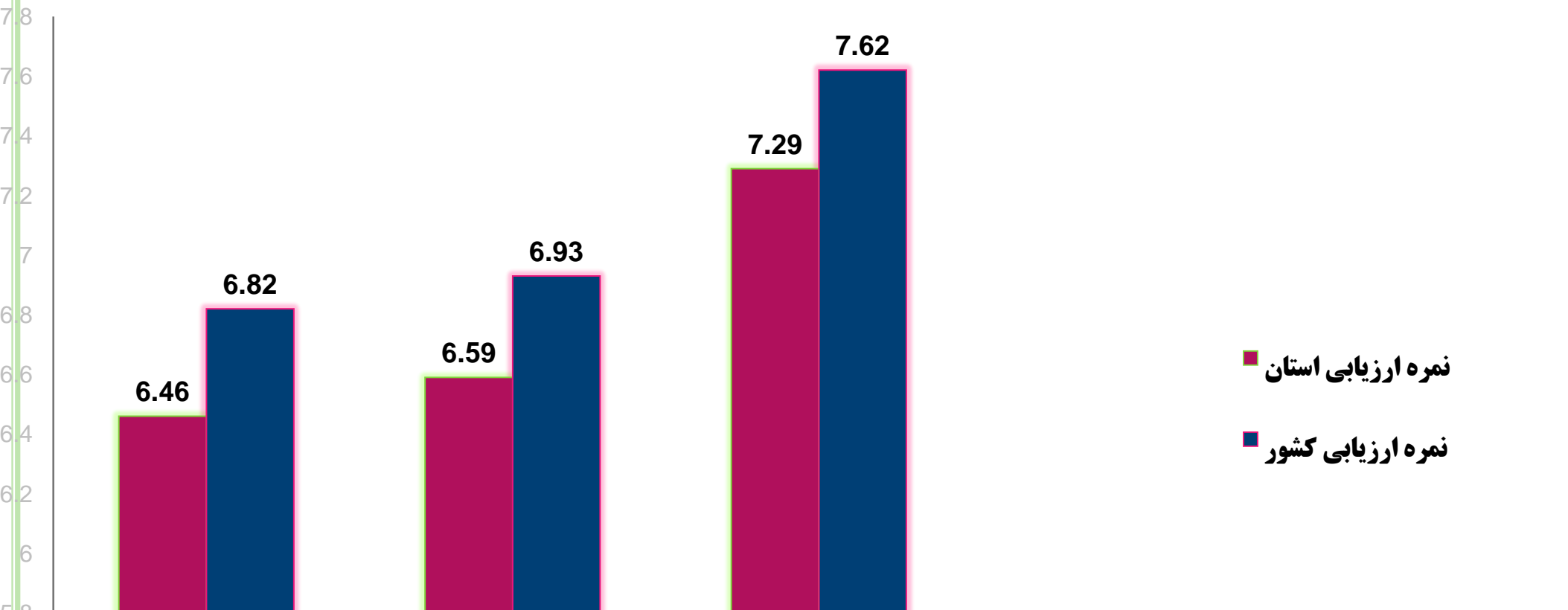
استعلام از استانداری، شهرداری،
سازمان جهاد کشاورزی، سازمان صحت



وضعیت استان بر اساس مولفه های پیمایشی نماگر «ثبات و پیش بینی پذیری مقررات و رویه های اجرایی»



شورای گفتگوی دولت و
بخش خصوصی استان
مرکزی



تثبات یا پیش بینی پذیری روند های واخیر اقلی تفسیر بودن قوانین و مقررات (مجلس یا هیئت دولت یا وزرا)

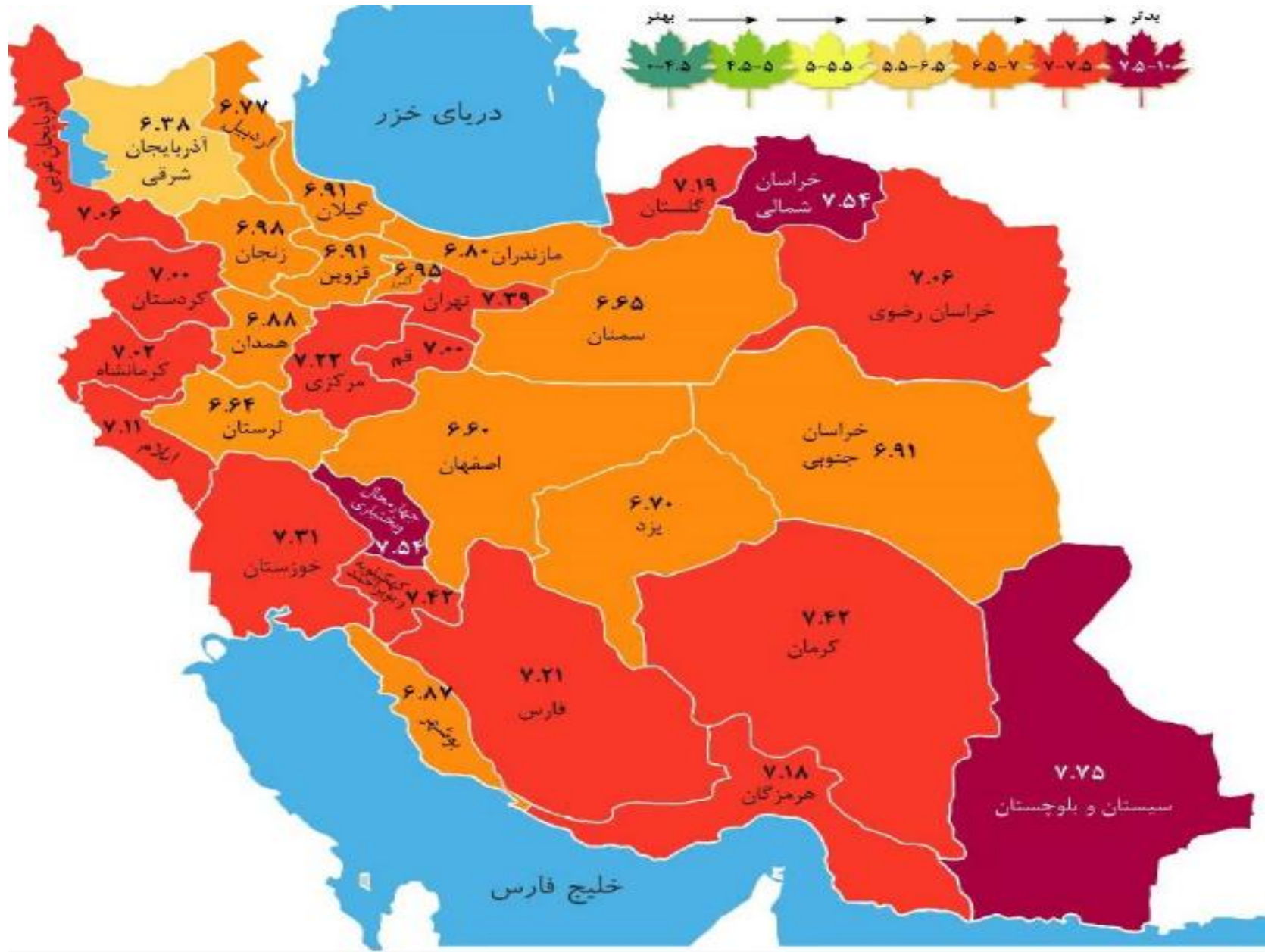
کسب و کار



وضعیت استان ها بر اساس نماگر «تعریف و تضمین حقوق مالکیت»



شورای گفتگوی دولت و بخش
خصوصی استان مرکزی



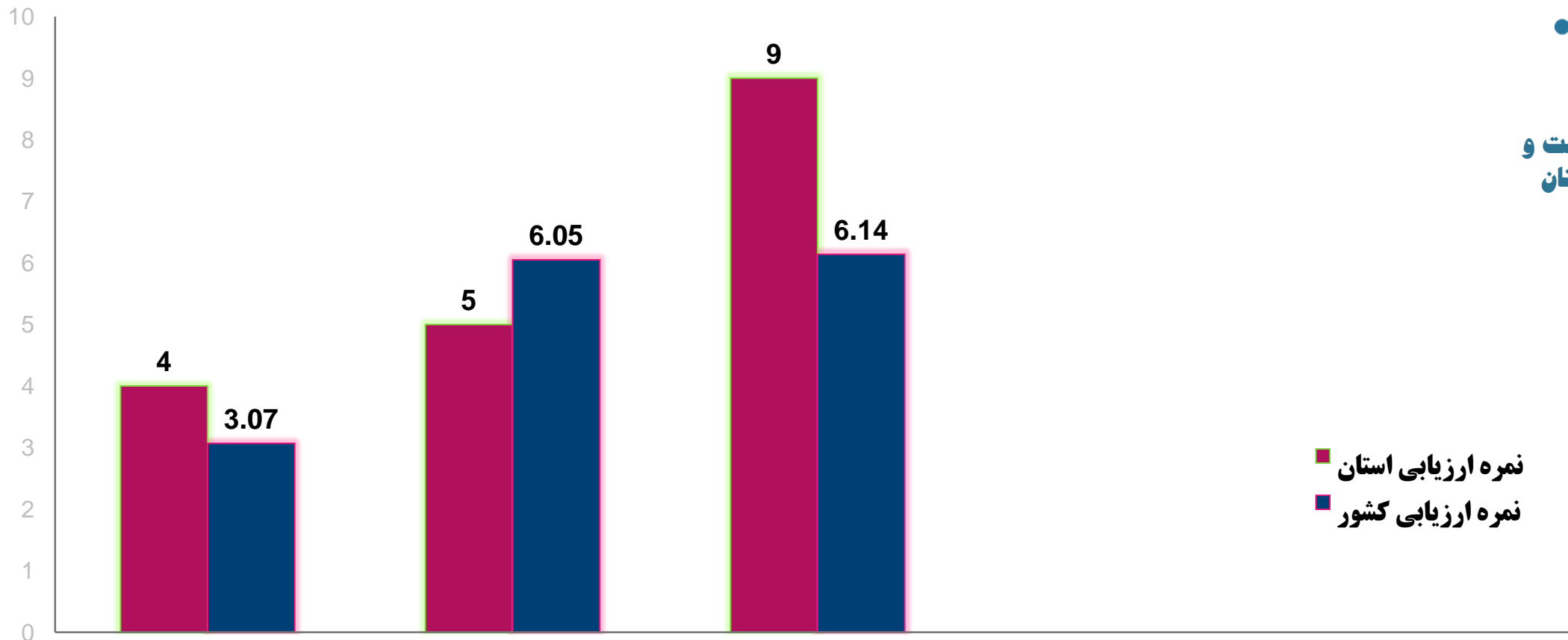
استان مرکزی رتبه ۲۴ کشوری



وضعیت استان بر اساس مولفه های آماری نماگر «تعریف و تضمین حقوق مالکیت»



شورای گفتگوی دولت و
بخش خصوصی استان
مرکزی



نرخ رسیدگی به پرونده های قضایی کامل و بموقع احکام مراجع قضاییان رسیدگی به هر پرونده ورودی

سالنامه عمومی
قوه قضاییه

سالنامه عمومی
قوه قضاییه

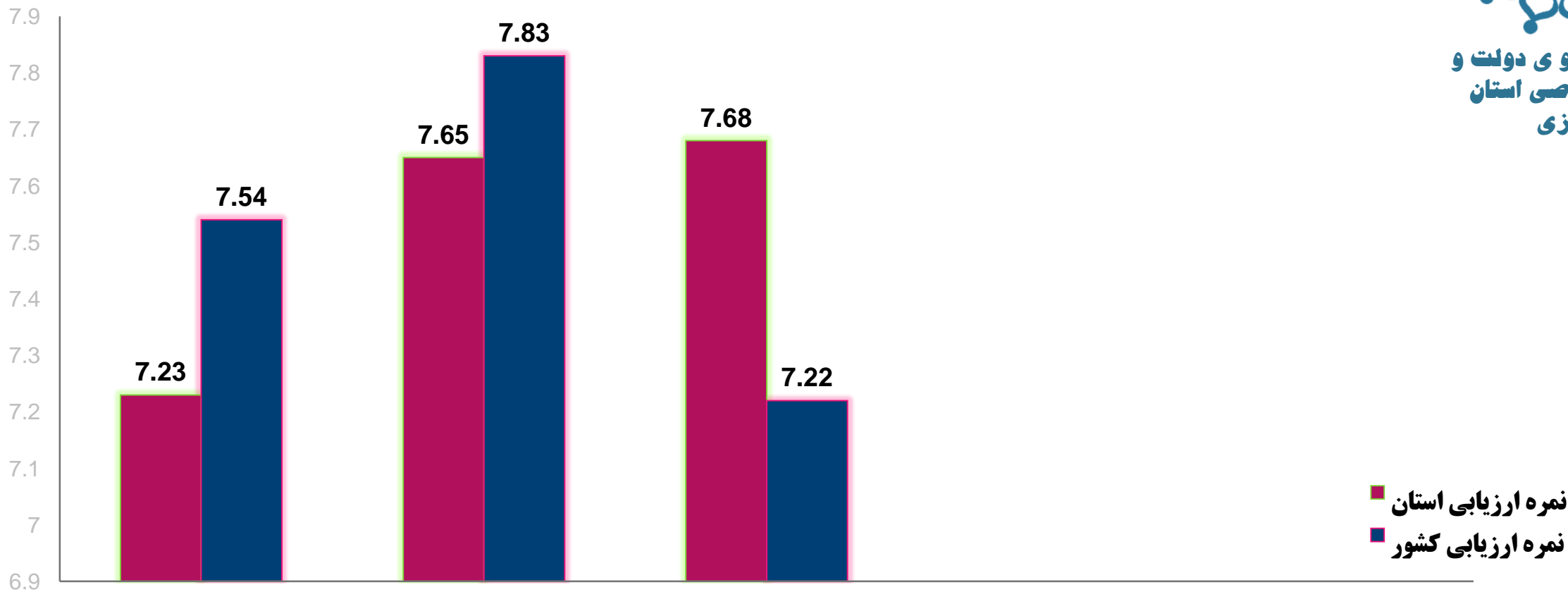
شعب دادسرای
عمومی و انقلاب

نکته: به دلیل عدم دریافت اطلاعات لازم،
زیرشاخص «رسیدگی به اختلافات تجاری از
طریق داوری» از این نماگر حذف گردید.

وضعیت استان بر اساس مولفه های پیمایشی نماگر «تعریف و تضمین حقوق مالکیت»



شورای گفتگوی دولت و
بخش خصوصی استان
مرکزی



تخصصی بودن رسیدگی به دعاوی تجاری و حقوق مالکیت

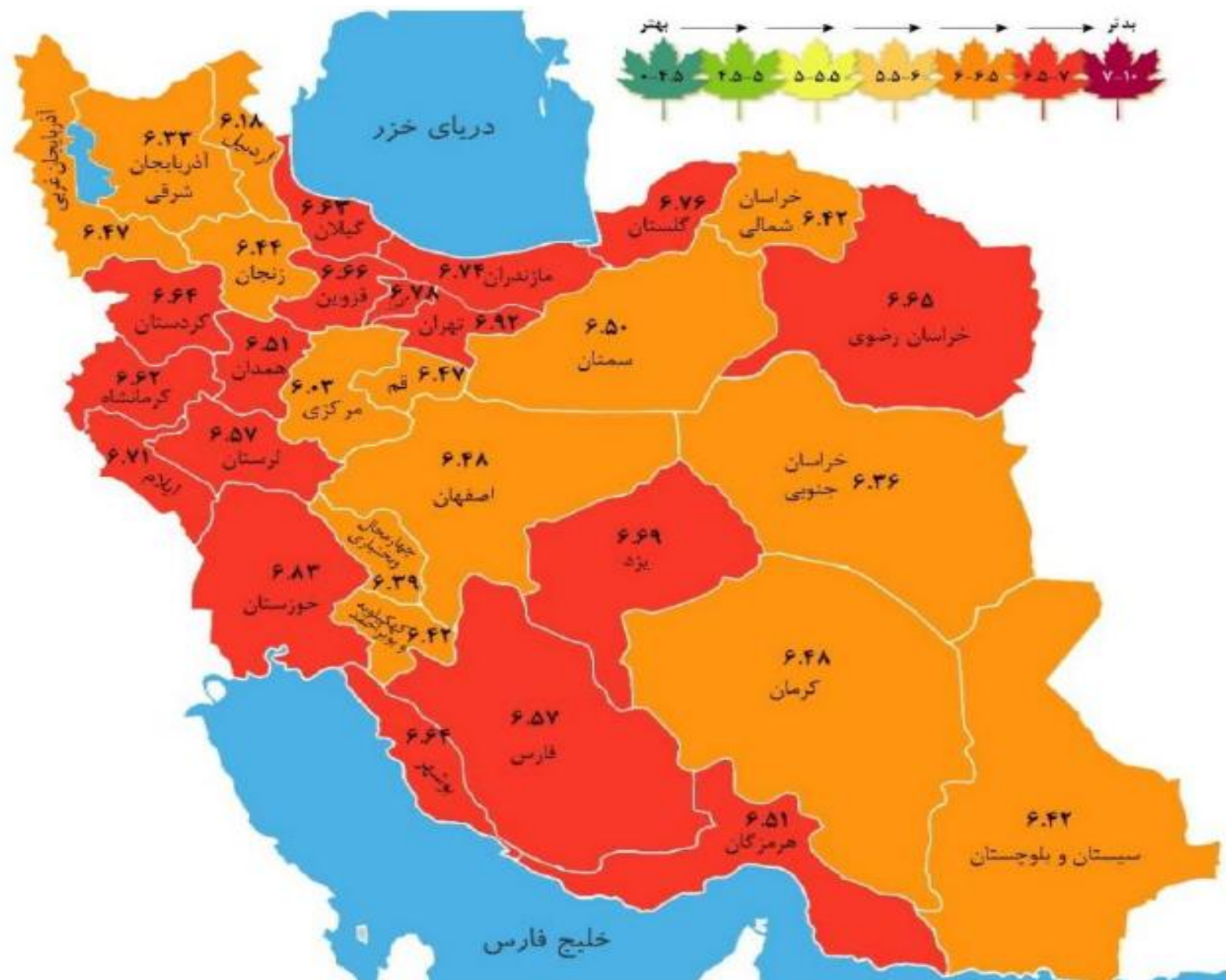
قضایی حق در دعاوی تجاری و مالی به شکایت فعالان اقتصادی



وضعیت استان‌ها بر اساس نماگر شفافیت و سلامت اداری



شورای گفتگوی دولت و
بخش خصوصی استان
مرکزی



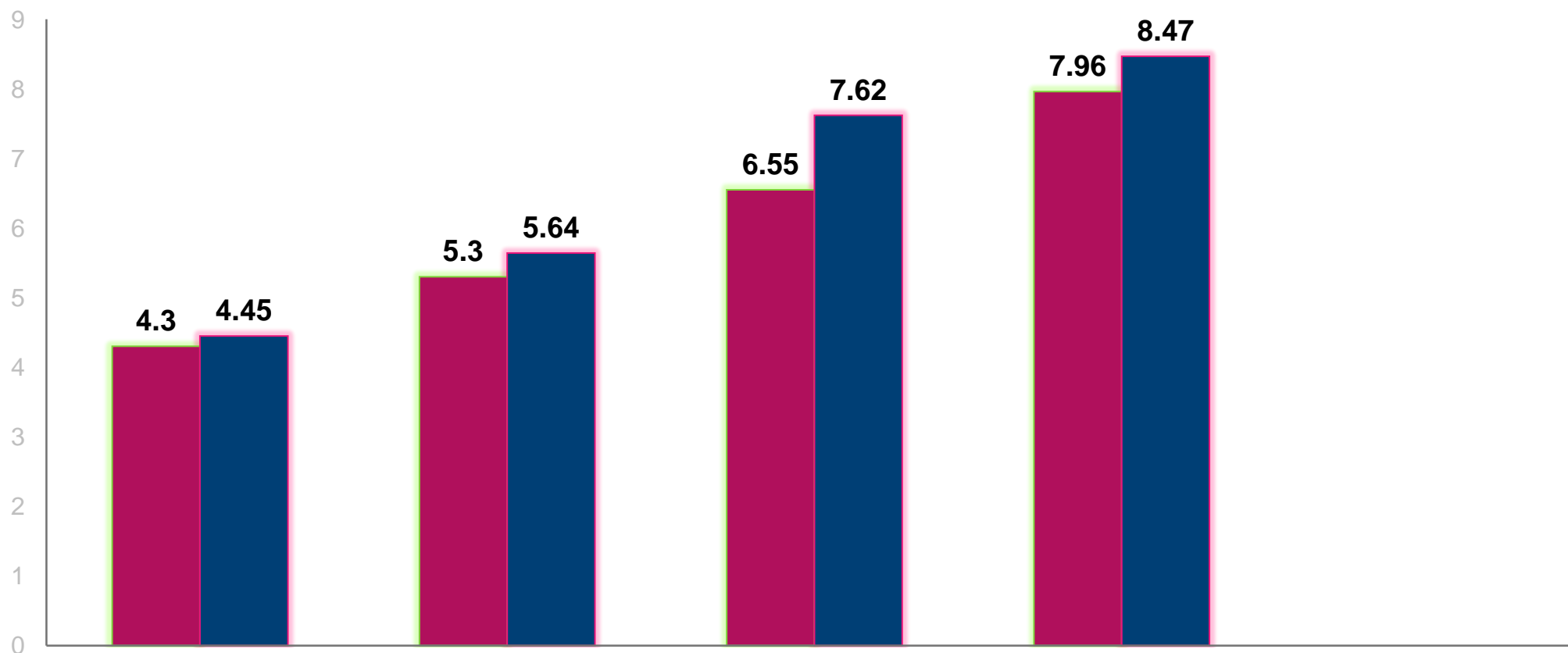
استان مرکزی رتبه ۱ کشوری



وضعیت استان بر اساس مولفه های پیمایشی نماگر «شفافیت و سلامت اداری»



شورای گفتگوی دولت و
بخش خصوصی استان
مرکزی



اعمال نفوذ و تبانی در معاملات میزان شیوع رشوه در ادارات استرسی آزاد و عمومی به اطلاع رسانی کالای قاچاق به ضرر بخشی از
حکومتی تصمیم های مسئولان فعالان اقتصادی در بازار

■ نمره ارزیابی استان
■ نمره ارزیابی کشور



وضعیت استان ها بر اساس نماگر فرهنگ وفای به عهد و صداقت و درستی



شورای گفتگوی دولت و بخش
خصوصی استان مرکزی



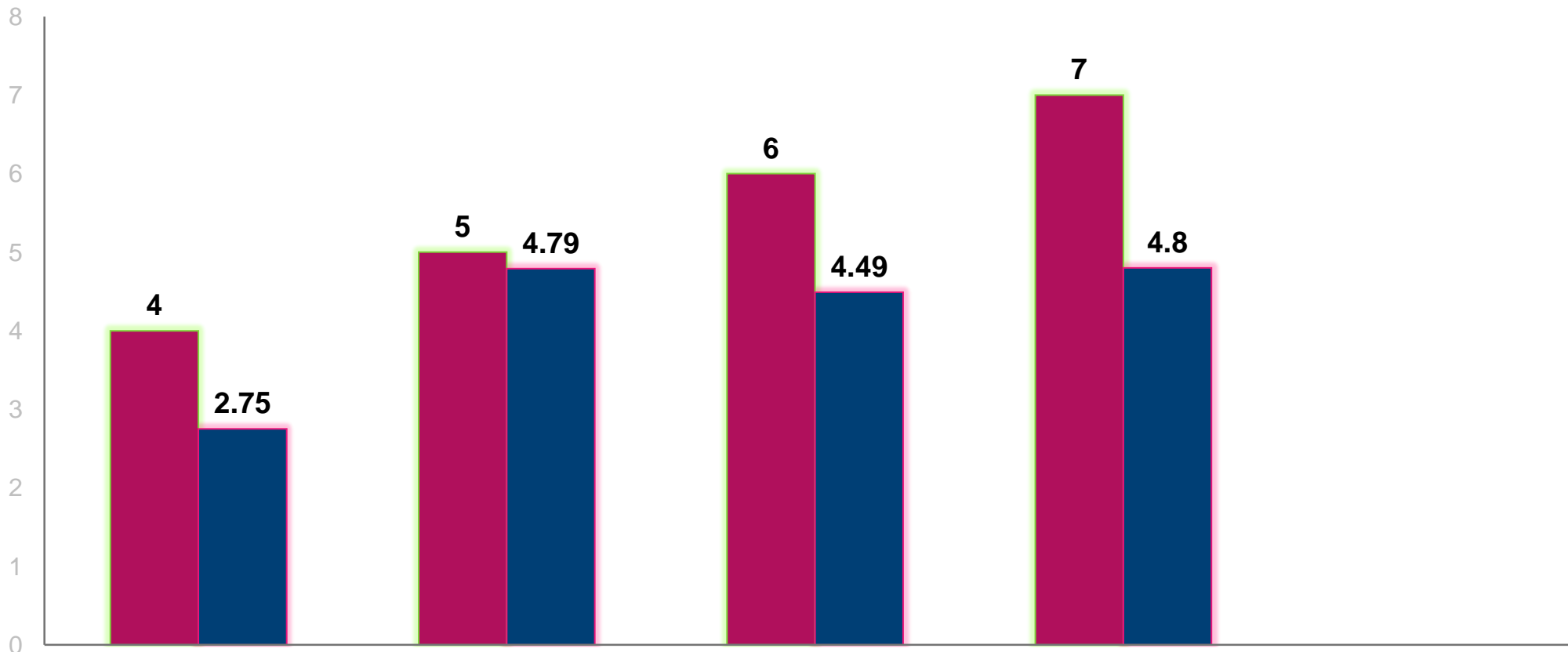
استان مرکزی رتبه ۱۴ کشوری



وضعیت استان بر اساس مولفه های آماری نماگر «فرهنگ وفای به عهد و صداقت و درستی»



شورای گفتگوی دولت و
بخش خصوصی استان
مرکزی



تعداد پرونده های کلاهبرداری

تعداد پرونده های برگشتی

درصد چک های خیانت در امانت

تعداد پرونده های مطالبه طلب تعداد پرونده های خیانت در امانت

سالنامه عمومی
قوه قضائیه

سالنامه عمومی
قوه قضائیه

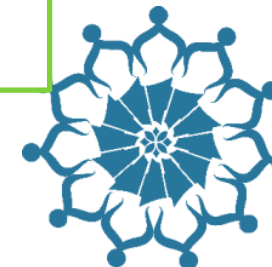
سالنامه عمومی
قوه قضائیه

سالنامه عمومی
قوه قضائیه

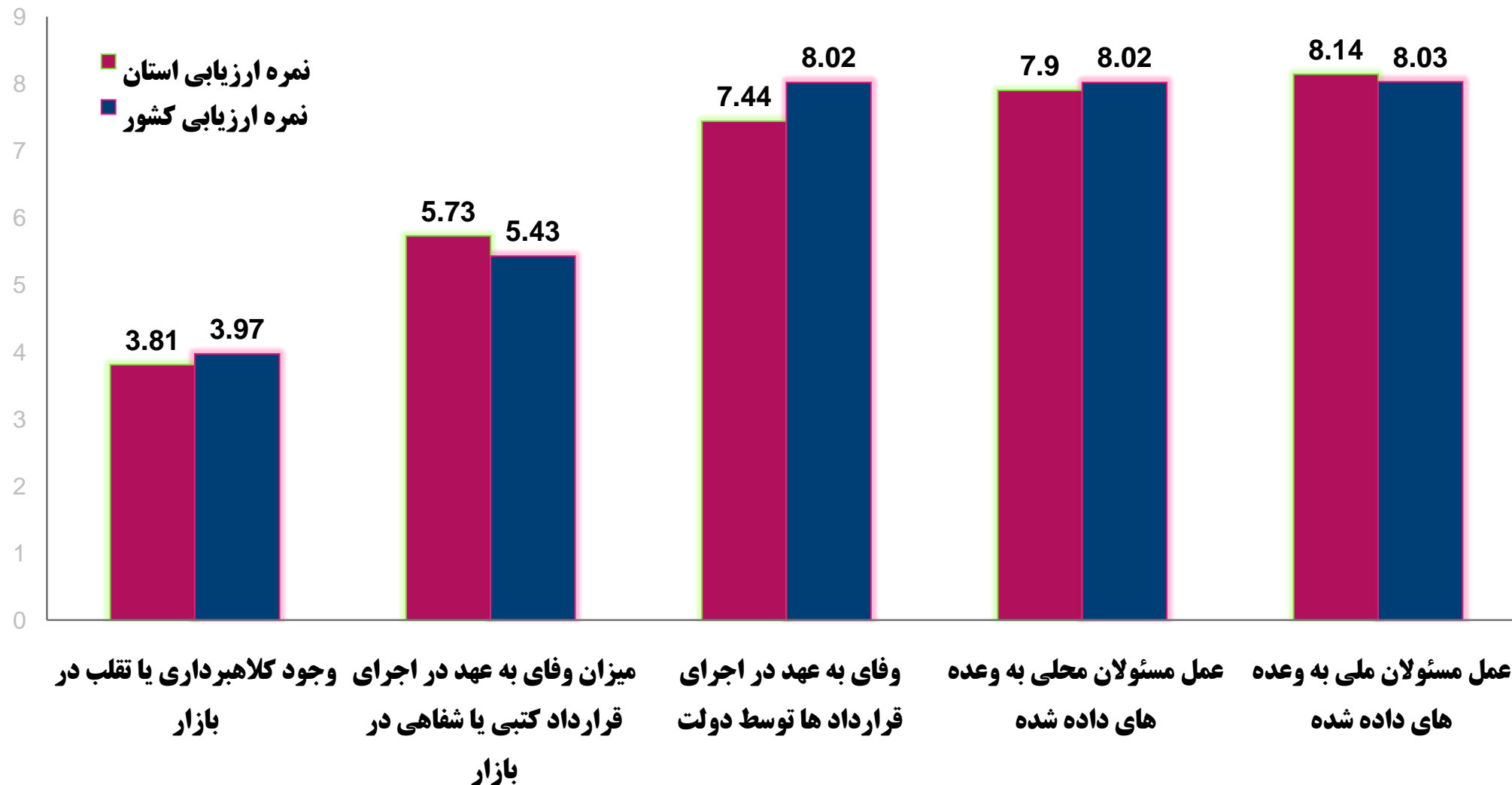
■ نمره ارزیابی استان
■ نمره ارزیابی کشور



وضعیت استان بر اساس مولفه های پیمایشی نماگر «فرهنگ وفای به عهد و صداقت و درستی»



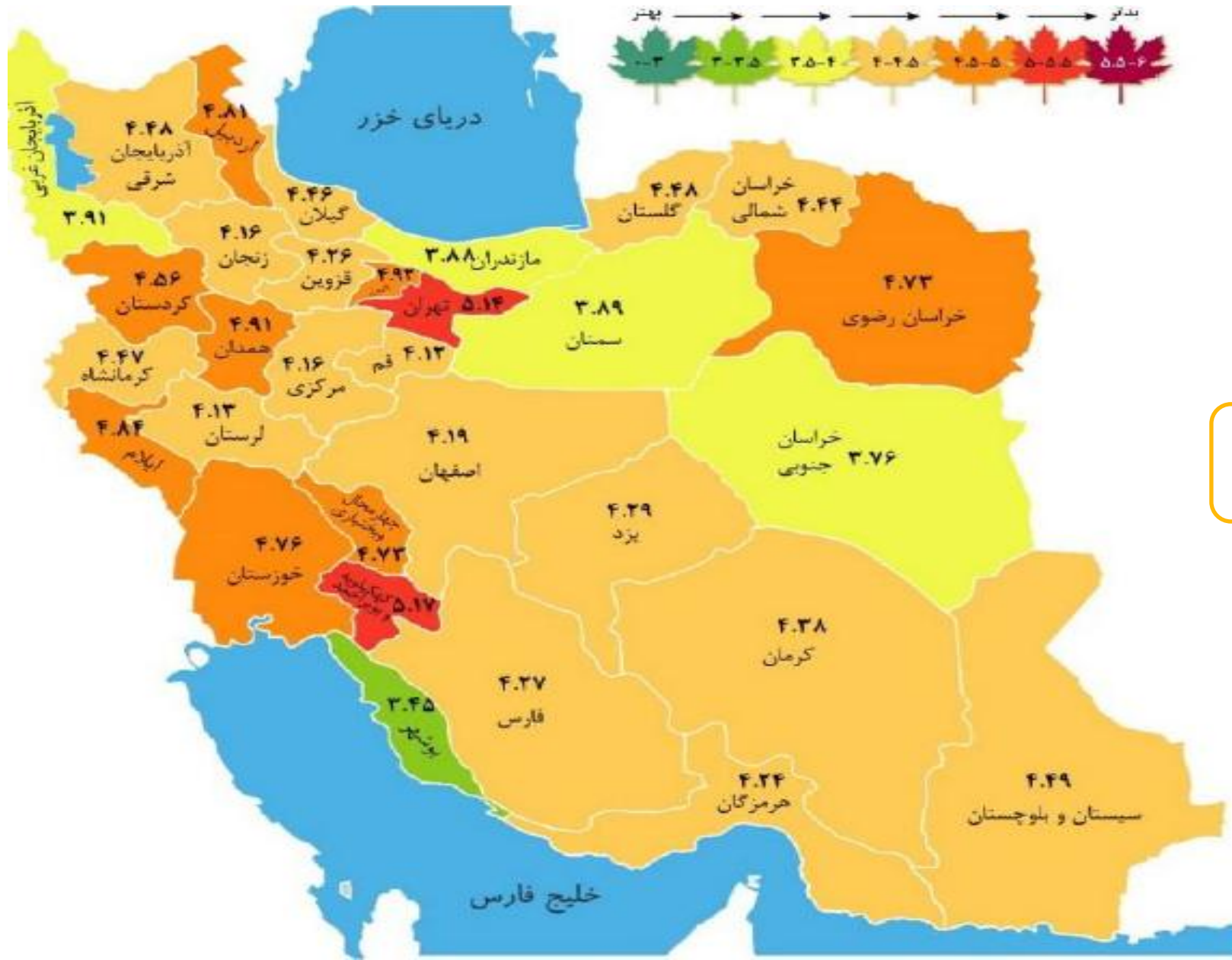
شورای گفتگوی دولت و
بخش خصوصی استان
مرکزی



وضعیت استان ها بر اساس نماگر مصونیت جان و مال شهروندان از تعرض



شورای گفتگوی دولت و بخش
خصوصی استان مرکزی



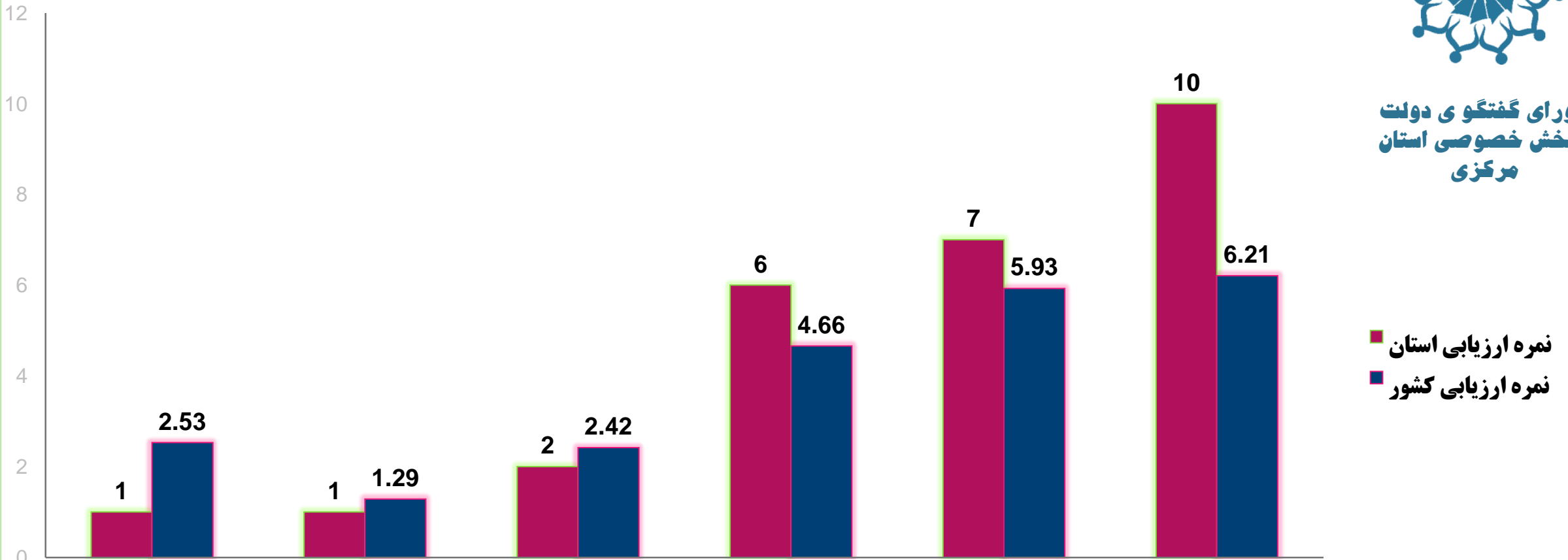
استان مرکزی رتبه ۸ کشوری



وضعیت استان بر اساس مولفه آماری نماگر «مصونیت جان و مال شهروندان از تعرض»



شورای گفتگوی دولت
و بخش خصوصی استان
مرکزی



■ نمره ارزیابی استان
■ نمره ارزیابی کشور

تصرف عدوانی

مزاحمت ملکی

تعداد تصادف منجر به

سرقت مستوجب تعزیر

ضریب نفوذ بیمه

ضرب و جرح عمدی

فوت یا جرح

سالنامه عمومی قوه
قضاییه

سالنامه عمومی قوه
قضاییه

سالنامه عمومی قوه
قضاییه

سالنامه عمومی قوه
قضاییه

سالنامه عمومی قوه
قضاییه

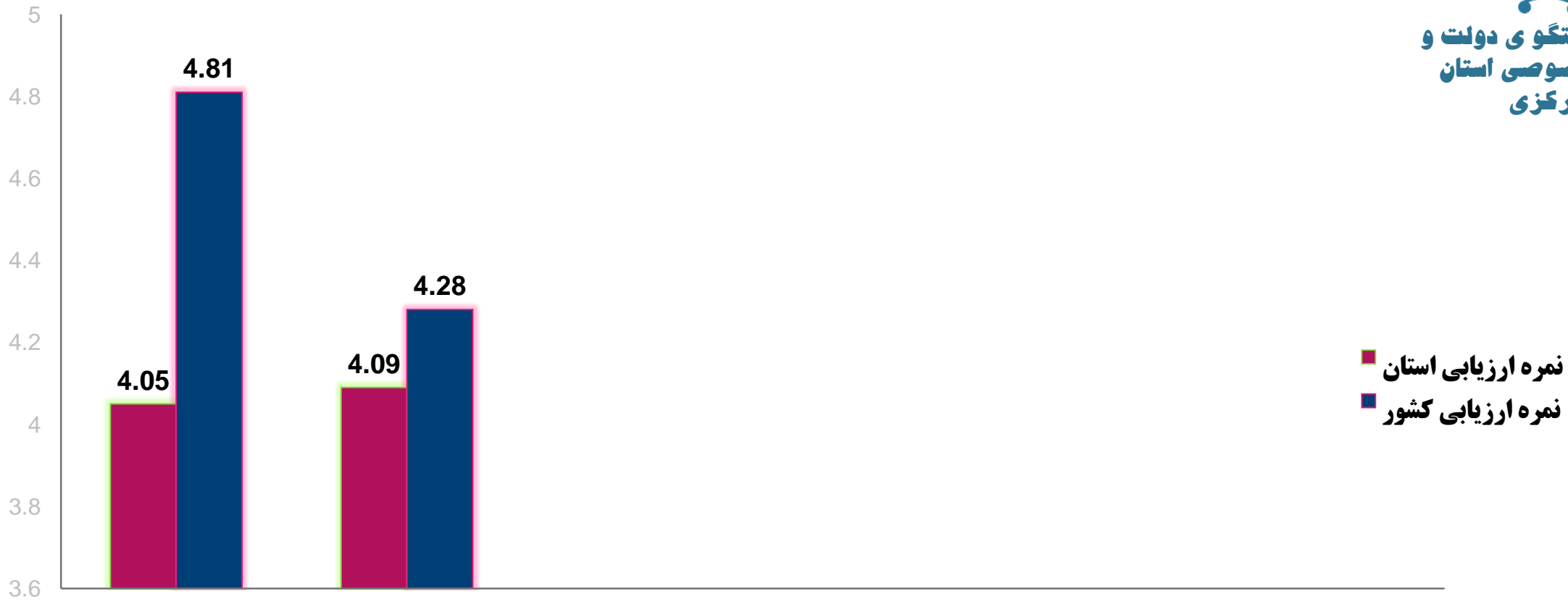
سالنامه عمومی قوه
قضاییه



وضعیت استان بر اساس مولفه های پیمایشی نماگر «مصونیت جان و مال شهروندان از تعرض»



شورای گفتگوی دولت و
بخش خصوصی استان
مرکزی



سرقت مالی (بهره برداری از تجهیزات و غشیمه آلات) لائم تجاری یا مالکیت معنوی

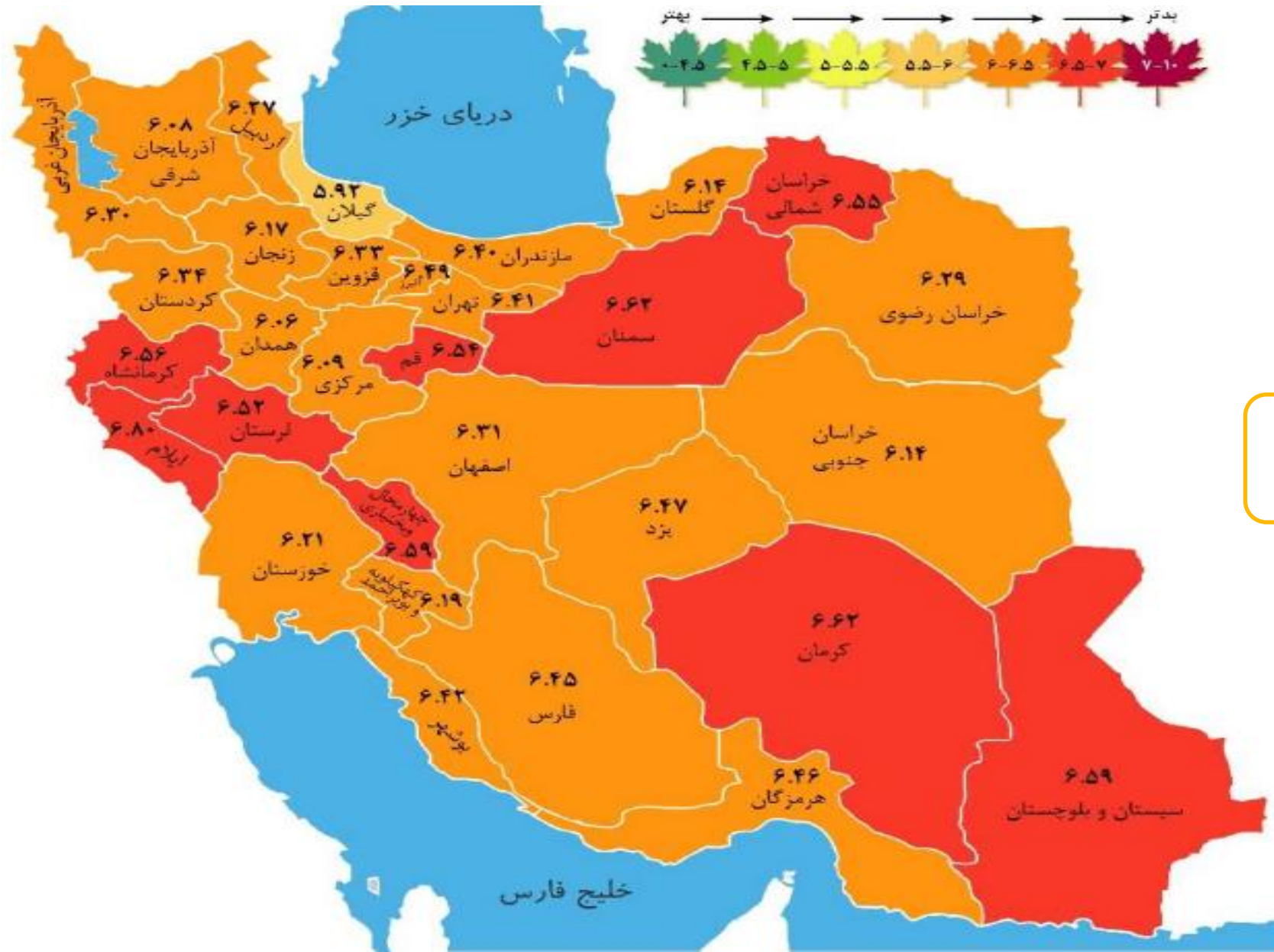


وضعیت استان ها بر اساس نماگر عملکرد دولت



شورای گفتگوی دولت و
بخش خصوصی استان
مرکزی

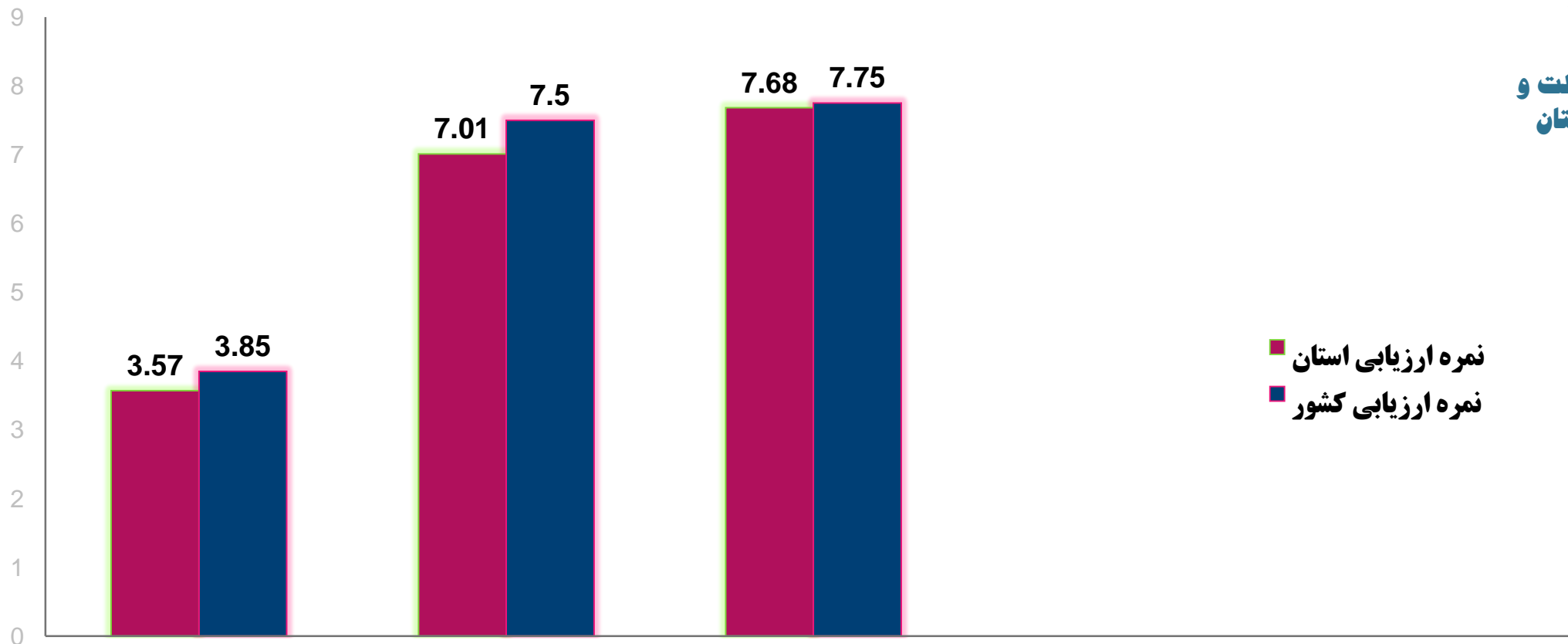
استان مرکزی رتبه ۴ کشوری



وضعیت استان بر اساس مولفه های پیمایشی نماگر «عملکرد دولت»



شورای گفتگوی دولت و
بخش خصوصی استان
مرکزی



■ نمره ارزیابی استان
■ نمره ارزیابی کشور

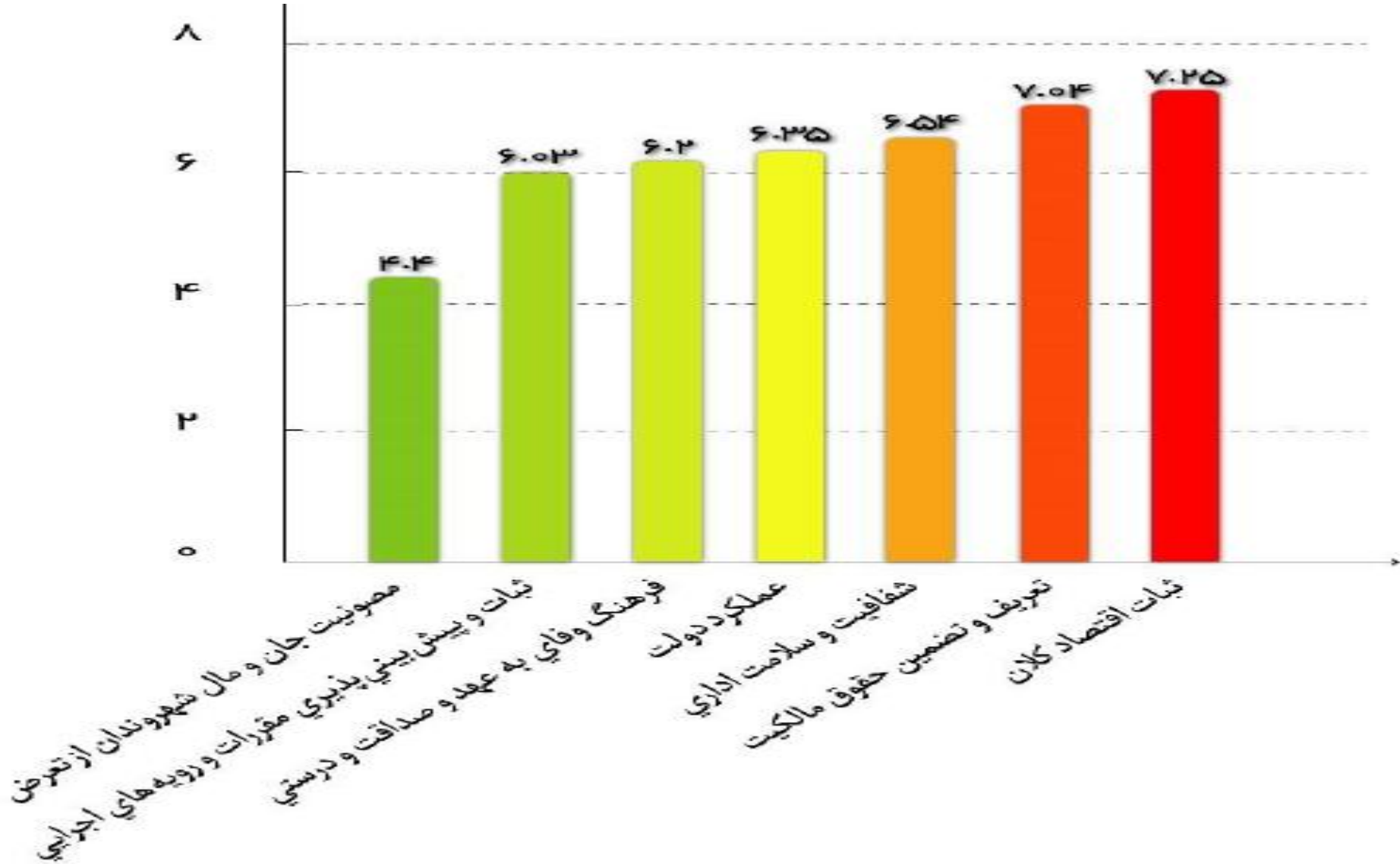
حمایت و همراهی واقعی مقامات سهولتی اختصار و تطبیق قانونی اختصار و تطبیق قانونی اختصار
سرمایه گذار





شورای گفتگوی دولت و
بخش خصوصی استان
مرکزی

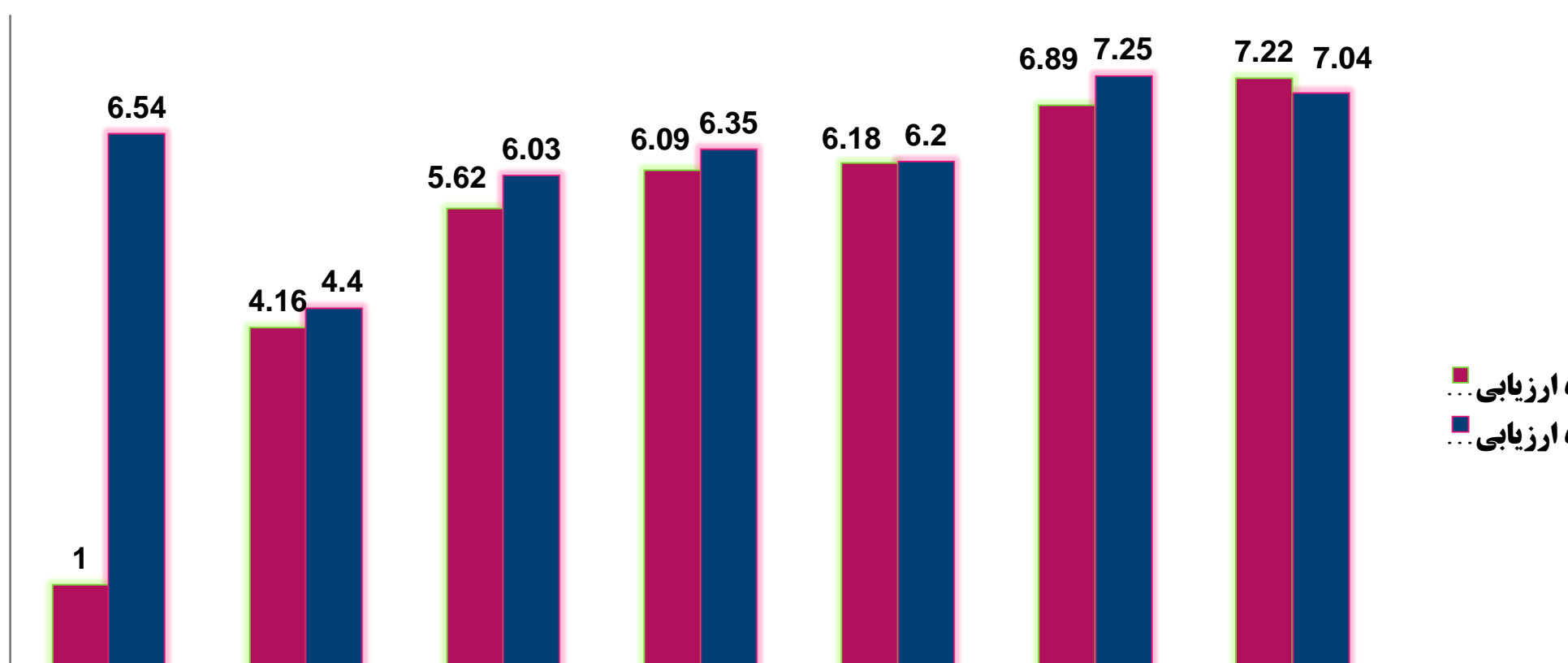
رتبه کشوری نماگرهای امنیت سرمایه گذاری به ترتیب ارزیابی در بهار ۱۳۹۷



وضعیت استان بر اساس نمره کل نماگرهای ۷ گانه امنیت سرمایه گذاری



شورای گفتگوی دولت و
بخش خصوصی استان
مرکزی



نمونه ارزیابی (نمره)
نمونه ارزیابی (نمره)

(۲۴) تعریف و تضمین (۶) ثبات اقتصاد (۱۴) فرهنگ وفای به (۴) عملکرد دولت (۲) ثبات و پیش بینی (۸) مصونیت جان (۱) شفافیت و سلامت

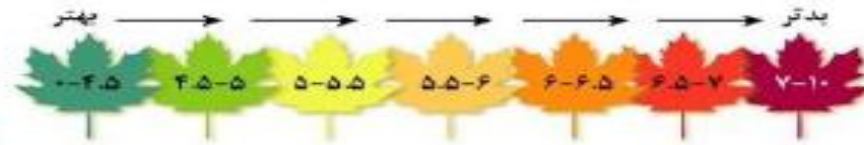
اداری پذیرش مقررات و مال شهروندان از عهد و صداقت و کلان حقوق مالکیت
تعرض رویه های اجرایی درستی



شاخص ملی امنیت سرمایه گذاری



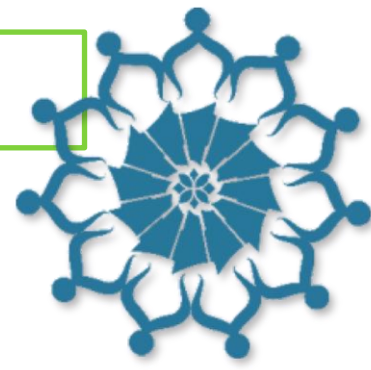
شورای گفتگوی دولت و
بخش خصوصی استان
مرکزی



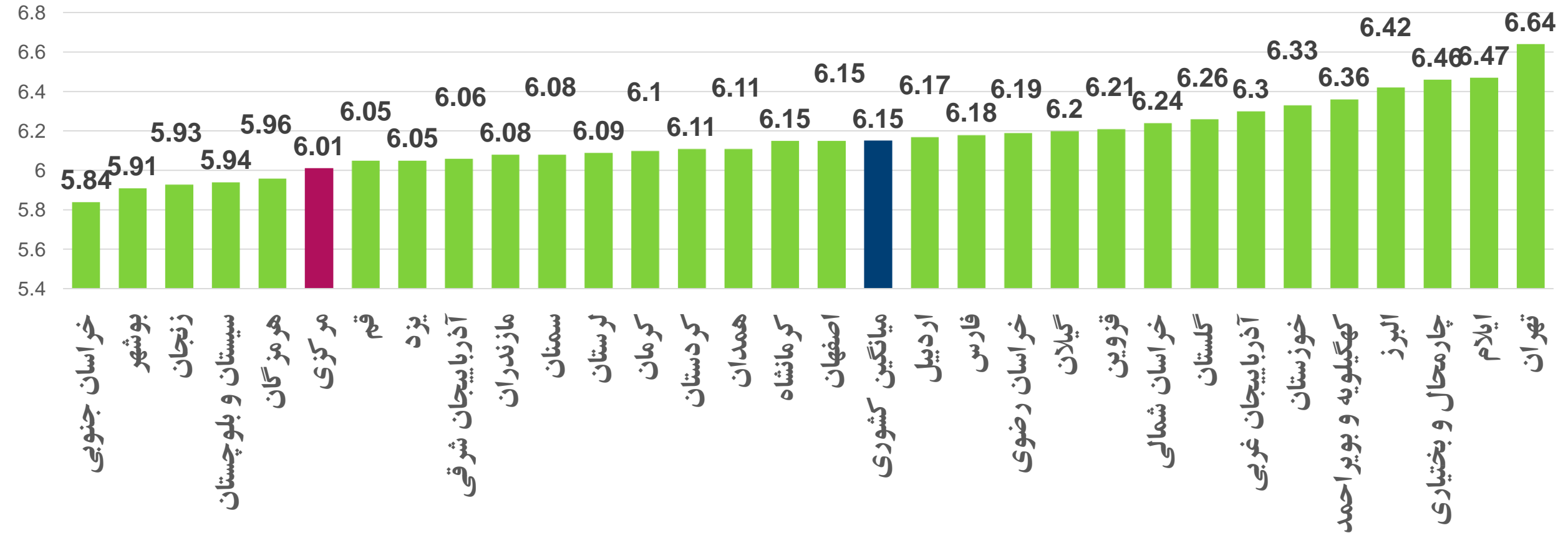
استان مرکزی رتبه **ششم** کشوری در
شاخص ملی امنیت سرمایه گذاری



شاخص ملی امنیت سرمایه گذاری



شورای گفتگوی دولت و بخش
خصوصی استان مرکزی



با تشکر از حسن توجه همه سروران ارجمند

تهیه شده در دبیرخانه شورای گفتگوی دولت و بخش
خصوصی استان مرکزی